

## บทที่ 2

### รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

## บทที่ 2

### รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

#### 2.1 ที่ตั้งและอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ

โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 (บ้านกะตะ) ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขปดังรูปที่ 2.1-1)

พื้นที่โครงการมีเนื้อที่ทั้งหมด 12-2-5.80 ไร่ หรือ 20,023.20 ตารางเมตร ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ ซึ่งถือกรรมสิทธิ์โดย [REDACTED] โดยได้ยินยอมให้ บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด ใช้ที่ดินเพื่อดำเนินโครงการโรงแรมได้ รายละเอียดดังนี้ (สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน และเอกสารเจ้าของโครงการ ดังภาคผนวก 2)

1)

2)

สำหรับสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ประกอบด้วยอาคาร 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) อาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว (สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ดังรูปที่ 2.1-2) มีอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ ดังนี้ (อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ รูปที่ 2.1-3)

ทิศเหนือ	ติดกับ	ลำรางสาธารณประโยชน์ มีความกว้าง 2 เมตร โรงแรม Kata Palm Resort & Spa และโรงแรม Metadee Resort
ทิศใต้	ติดกับ	โรงแรม Kata Palace Phuket ร้านอาหาร Mandarin Kata Restaurant และโรงแรม Woovo Phuket Kata
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 40233 (ถนนกะตะ) ผิวจราจรกว้างประมาณ 10 เมตร





ที่มา : ปรับปรุงจาก แผนที่ Longdo map: <https://map.longdo.com/>เข้าถึงข้อมูลเมื่อ มีนาคม 2561



รูปที่ 2.1-1 แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป



บริเวณด้านในโครงการ



สระว่ายน้ำ



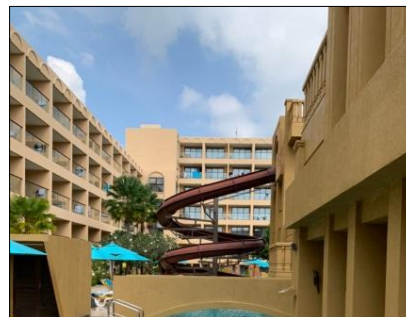
พื้นที่บริเวณริมรั้ว



สระว่ายน้ำ



บริเวณร้านอาหาร



เครื่องเล่นสไลด์เดอร์



บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ



บริเวณด้านในโครงการ

รูปที่ 2.1-2 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน





รูปที่ 2.1-3 อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ

## 2.2 ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน

### 2.2.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.47 และที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 2.36 ดังรูปที่ 2.2.1-1 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2558 รายละเอียดดังนี้

ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(5) โรงฆ่าสัตว์

(6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(7) กำจัดมูลฝอย

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.47/1 การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 8 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

**ข้อ 8 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อยปานกลาง (สีส้ม)** ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

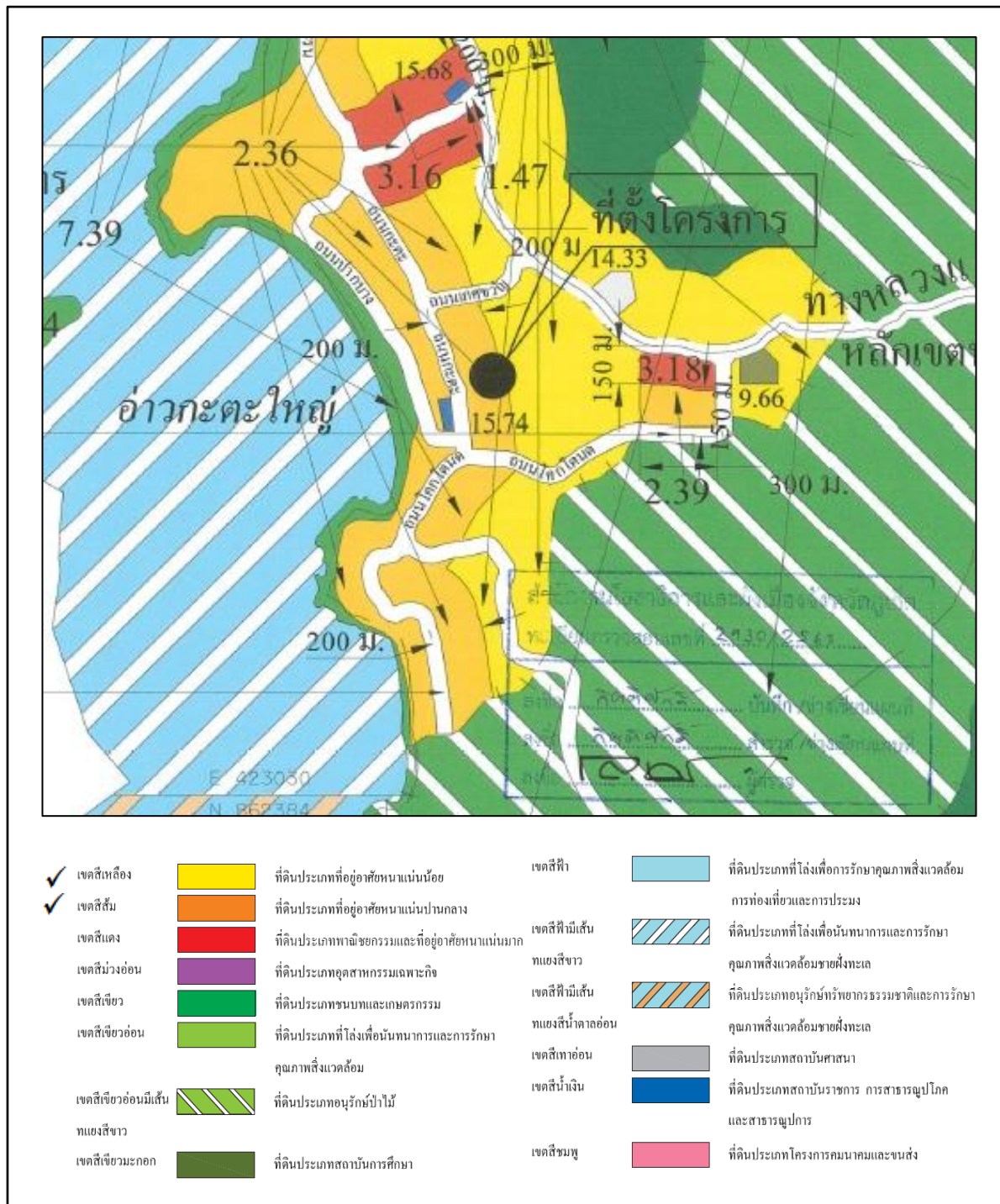
- (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานเว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
- (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย
- (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
- (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า
- (5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน
- (6) โรงฆ่าสัตว์
- (7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (8) กำจัดมูลฝอย
- (9) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

### **ความสอดคล้องของโครงการ**

โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) จำนวน 512 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) อาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระมีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 45,592 ตารางเมตร เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554





ที่มา : แผนที่แนบท้ายหนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0022.2/1319 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2561

รูปที่ 2.2.1-1 ที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554

## 2.2.2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ดังรูปที่ 2.2.2-1 มีรายละเอียดดังนี้

ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

บริเวณที่ 3 ได้แก่ พื้นที่ที่กำหนดให้เป็นศูนย์ราชการตามมติของคณะรัฐมนตรี และพื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร เว้นแต่พื้นที่บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7

บริเวณที่ 8 ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7

ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้

(4) พื้นที่บริเวณที่ 3 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร และต้องมี

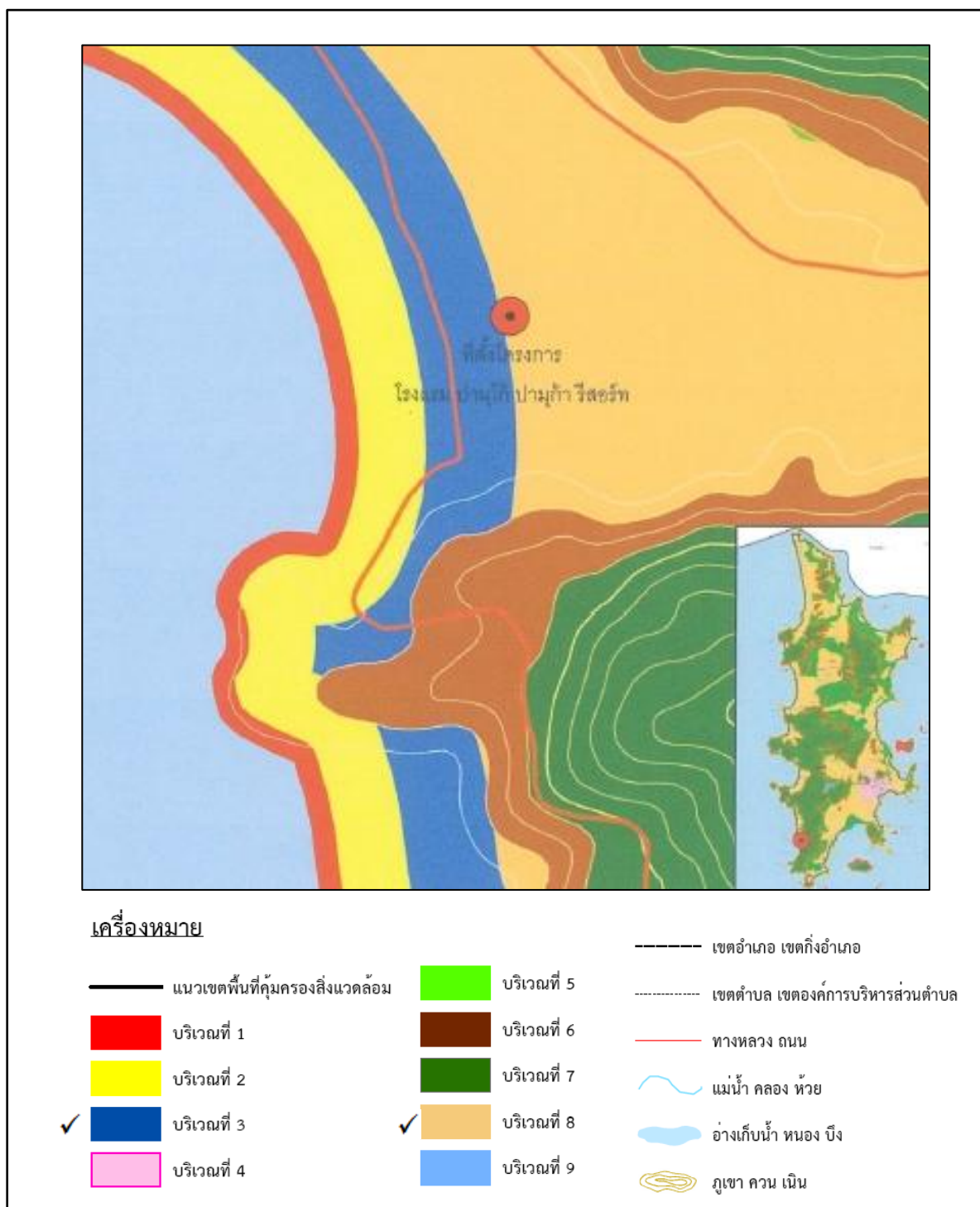
(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน

(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์

(9) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี

(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน

(ข) ที่ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์



ที่มา : แผนที่แนบท้ายหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0014.2/2496 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2565

รูปที่ 2.2.2-1 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560



### ความสอดคล้องของโครงการ

การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 512 ห้องพัก ภายในประกอบด้วยอาคาร จำนวน 7 อาคาร โดยอาคารที่ก่อสร้างในพื้นที่**บริเวณที่ 3** มีจำนวน 2 อาคาร และบางส่วนของอาคาร C และอาคาร F มีความสูงตั้งแต่ 15.80-15.90 เมตร (ไม่เกิน 16 เมตร) มีพื้นที่ว่างร้อยละ 43.62 ของที่ดินบริเวณที่ 3 ที่ขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) ส่วนอาคารที่ก่อสร้างในพื้นที่**บริเวณที่ 8** มีจำนวน 4 อาคาร และบางส่วนของอาคาร C และอาคาร F มีความสูงตั้งแต่ 14.68-21.70 เมตร (ไม่เกิน 23 เมตร) มีพื้นที่ว่างร้อยละ 56.04 ของที่ดินบริเวณที่ 8 ที่ขออนุญาต (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) รายละเอียดดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 ตารางสรุปรายละเอียดอาคารในพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560

ลำดับ	อาคาร	ข้อกำหนด	ความสูง (เมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)
บริเวณที่ 3				
1.	อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น)	อาคารที่มีความสูง ไม่เกิน 16 เมตร	15.90	3,044
2.	อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น)		15.80	1,476
3.	อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) บางส่วน		15.90	312.54
4.	อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) บางส่วน		15.90	259.68
พื้นที่ว่างบริเวณที่ 3 ร้อยละ 43.62			-	5,092.22
บริเวณที่ 8				
1.	อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) บางส่วน	อาคารที่มีความสูง ไม่เกิน 23 เมตร	15.90	1,098.46
2.	อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)		21.70	1,331
3.	อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)		21.70	1,463
4.	อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) บางส่วน		15.90	693.32
5.	อาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น)		14.68	246
พื้นที่ว่างบริเวณที่ 8 ร้อยละ 56.04				4,831.78 ตารางเมตร

ที่มา : บริษัท ภูเก็ต ออร์คิด รีสอร์ท จำกัด, ตุลาคม พ.ศ 2565

## 2.2.3 กฎกระทรวง ฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังรูปที่ 2.2.3-1 มีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 210 เมตร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ข้อ 1 ในกฎกระทรวงนี้

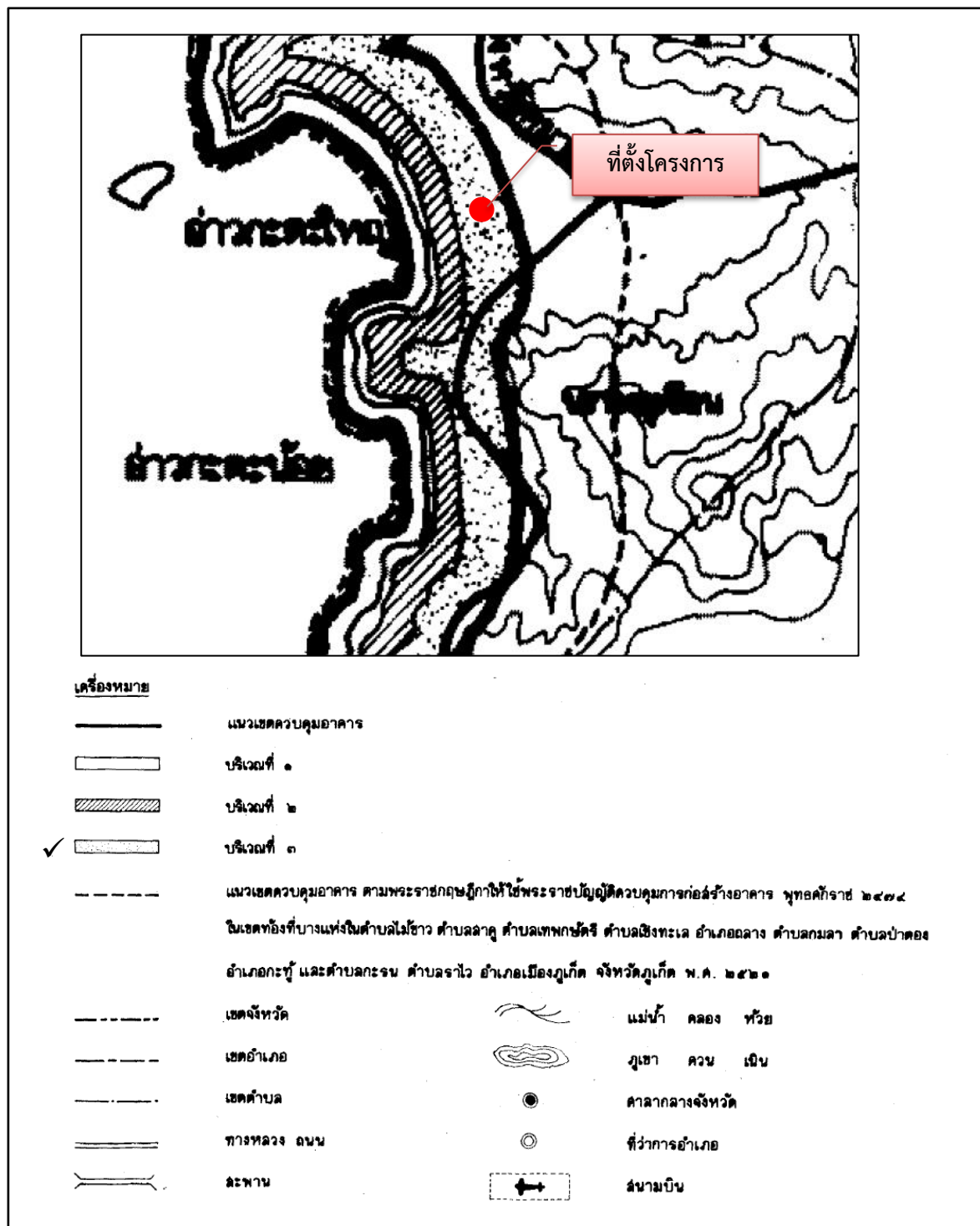
"บริเวณที่ 3" หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ออกไปอีกเป็นระยะ 300 เมตร ตลอดแนว

(ค) ในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

- (1) อาคารตาม (ข) (2) และ (5)
- (2) อาคารตาม (ข) (18) ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังเกิน 200 ตารางเมตร
- (3) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

### ความสอดคล้องของโครงการ

การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 512 ห้องพัก ภายในประกอบด้วยอาคาร จำนวน 7 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ มีความสูงตั้งแต่ 14.68-21.70 เมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 50.72 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น (ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น)



ที่มา : แผนที่ย้ายกฎกระทรวง ฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

รูปที่ 2.2.3-1 ที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532)  
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

## 2.3 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จัดอยู่ในโรงแรมประเภท 3 (โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือห้องประชุมสัมมนา) ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 มีเนื้อที่ทั้งหมด 12-2-5.80 ไร่ หรือ 20,023.20 ตารางเมตร ปัจจุบันภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 7 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 512 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 45,592 ตารางเมตร รายละเอียดดังนี้

1) อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
2) อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น)	มีความสูง 15.80 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
3) อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
4) อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)	มีความสูง 21.70 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
5) อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)	มีความสูง 21.70 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
6) อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
7) อาคาร G (อาคารร้านอาหาร 5 ชั้น)	มีความสูง 14.68 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
8) สระว่ายน้ำ 1 (ผู้ใหญ่)	ปริมาตร 558 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
9) สระว่ายน้ำ 2 (ผู้ใหญ่)	ปริมาตร 361.20 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
10) สระว่ายน้ำ 3 (เด็กโต)	ปริมาตร 140.40 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
11) สระว่ายน้ำ 4 (เด็กเล็ก)	ปริมาตร 11.40 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ

## 2.4 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง

ภายในโครงการจะประกอบด้วย อาคารจำนวน 7 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ มีจำนวนห้องพัก 512 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 45,592 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 9,924 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 172 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว (ผังบริเวณโครงการอาคาร ดังรูปที่ 2.4-1)

1) **อาคาร A** เป็นอาคารจอดรถ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น มีความสูง 15.90 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 9,937 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 3,044 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ร้ายขายของ ห้องเก็บของ จำนวน 5 ห้อง สำนักงาน จำนวน 5 ห้อง ห้องพักผ่อนลอยตัวไป ห้องพักผ่อนอินทรี/มัลลอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักผ่อนอันตราย ห้องแต่งตัวพนักงาน ห้องน้ำชาย 1-2 ห้องน้ำหญิง 1-2 ห้องเก็บอาหาร จำนวน 2 ห้อง ห้องเก็บจาน ห้องล้างจาน ห้องเครื่องปั่นไฟ ห้อง MDB ห้องครัว ร้านอาหาร ลิฟต์ บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 2,546 ตารางเมตร
- ชั้น 2 มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 2,325 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่
  - พื้นที่ส่วนเจ้าของโครงการ ประกอบด้วย ห้องนอน จำนวน 3 ห้อง ห้องน้ำ จำนวน 3 ห้อง ห้องอาบน้ำ ห้องสำนักงาน จำนวน 2 ห้อง ห้องครัว และโถงทางเดิน มีพื้นที่ใช้ประมาณ 250.73 ตารางเมตร
  - พื้นที่ส่วนโรงแรม ประกอบด้วย ทางเดินรถและที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน ร้านอาหาร ครัว พื้นที่รับประทานอาหาร บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 2,074.27 ตารางเมตร
- ชั้น 3 มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1,798 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่
  - พื้นที่ส่วนเจ้าของโครงการ ประกอบด้วย ห้องรับแขก ห้องน้ำชาย 1 ห้องน้ำชาย 2 ห้องน้ำหญิง สระน้ำ ระเบียงสระ บันได และโถงทางเดิน มีพื้นที่ใช้ประมาณ 304.74 ตารางเมตร
  - พื้นที่ส่วนโรงแรม ประกอบด้วย ทางเดินรถและที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน PANTRY ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง สำนักงาน บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,493.26 ตารางเมตร
- ชั้น 4 มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1,709 ตารางเมตร แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่
  - พื้นที่ส่วนเจ้าของโครงการ ประกอบด้วย ส่วนนั่งเล่น ห้องอาบน้ำ และบันได มีพื้นที่ใช้ประมาณ 142.55 ตารางเมตร
  - พื้นที่ส่วนโรงแรม ประกอบด้วย ทางเดินรถและที่จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน PANTRY ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง สำนักงาน บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,566.45 ตารางเมตร

**2) อาคาร B** เป็นอาคารต้อนรับ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 15.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 4,869 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,476 ตารางเมตร แต่ละชั้นมีการใช้ประโยชน์ ดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องสำนักงาน จำนวน 3 ห้อง ห้องรับทัวร์ ร้านกาแฟ พื้นที่นั่งดื่ม ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำผู้พิการ ห้องเก็บของ จำนวน 2 ห้อง ห้องประชุม พยาบาล ลิฟต์ บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,024 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย จุดพักรถ โถงทางเข้า โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน จำนวน 4 ห้อง บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และ โถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,154 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องสำนักงาน จำนวน 4 ห้อง ห้องเก็บของ ห้องน้ำชาย 1 ห้อง น้ำหญิง ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำรวม ห้องน้ำชาย 2 บันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,215 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องประชุม โถงรับแขก ห้องเตรียมอาหาร เวที ห้องแต่งตัว จำนวน 2 ห้อง ระเบียง และบันไดหลัก รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,476 ตารางเมตร

3) อาคาร C เป็นอาคารห้องพัก มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น มีความสูง 15.90 เมตร มีห้องพักจำนวน 120 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 6,525 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 1,411 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก 24 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,305 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก 24 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,305 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก 24 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,305 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก 24 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,305 ตารางเมตร
- ชั้น 5 ประกอบด้วย ห้องพัก 24 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,305 ตารางเมตร

4) อาคาร D เป็นอาคารห้องพัก มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 7 ชั้นใต้ดิน มีความสูง 21.70 เมตร มีห้องพักจำนวน 175 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 9,780.20 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 1,331 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ประกอบด้วย ห้องเก็บของ ห้องช่าง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,254.20 ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,254.20 ตารางเมตร
- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 5 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 6 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร
- ชั้น 7 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,218 ตารางเมตร

5) อาคาร E เป็นอาคารห้องพัก มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 7 ชั้นใต้ดิน มีความสูง 21.70 เมตร มีห้องพักจำนวน 137 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 8,697.80 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 1,463 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ประกอบด้วย ห้องเก็บของ จำนวน 3 ห้อง สำนักงาน โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 444.80 ตารางเมตร

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง โถงเด็กเล่น ห้องออกกำลังกาย KIDS CLUB ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,392 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง งานระบบ KIDS CLUB บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ โถงบันได ลิฟต์ และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,087 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,352 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,352 ตารางเมตร
- ชั้น 5 ประกอบด้วย ห้องพัก 25 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,352 ตารางเมตร
- ชั้น 6 ประกอบด้วย ห้องพัก 15 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร
- ชั้น 7 ประกอบด้วย ห้องพัก 15 ห้อง ห้องงานระบบ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร

6) อาคาร F เป็นอาคารห้องพัก มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น มีความสูง 15.90 เมตร มีห้องพักจำนวน 80 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 4,295 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 953 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร



- ชั้น 5 ประกอบด้วย ห้องพัก 16 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ โถงทางเดิน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงบันได ลิฟต์ และโถงลิฟต์ รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 859 ตารางเมตร

7) อาคาร G เป็นอาคารร้านอาหาร มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น มีความสูง 14.68 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 488 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 246 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

- ชั้น 1 ประกอบด้วย ครีว ร้านอาหาร บาร์น้ำ บันได โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 246 ตารางเมตร
- ชั้น 2 ประกอบด้วย บันได โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 173 ตารางเมตร
- ชั้น 3 ประกอบด้วย บันได โถงบันได และโถงทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 47 ตารางเมตร
- ชั้น 4 ประกอบด้วย บันได และทางเดิน รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ 22 ตารางเมตร

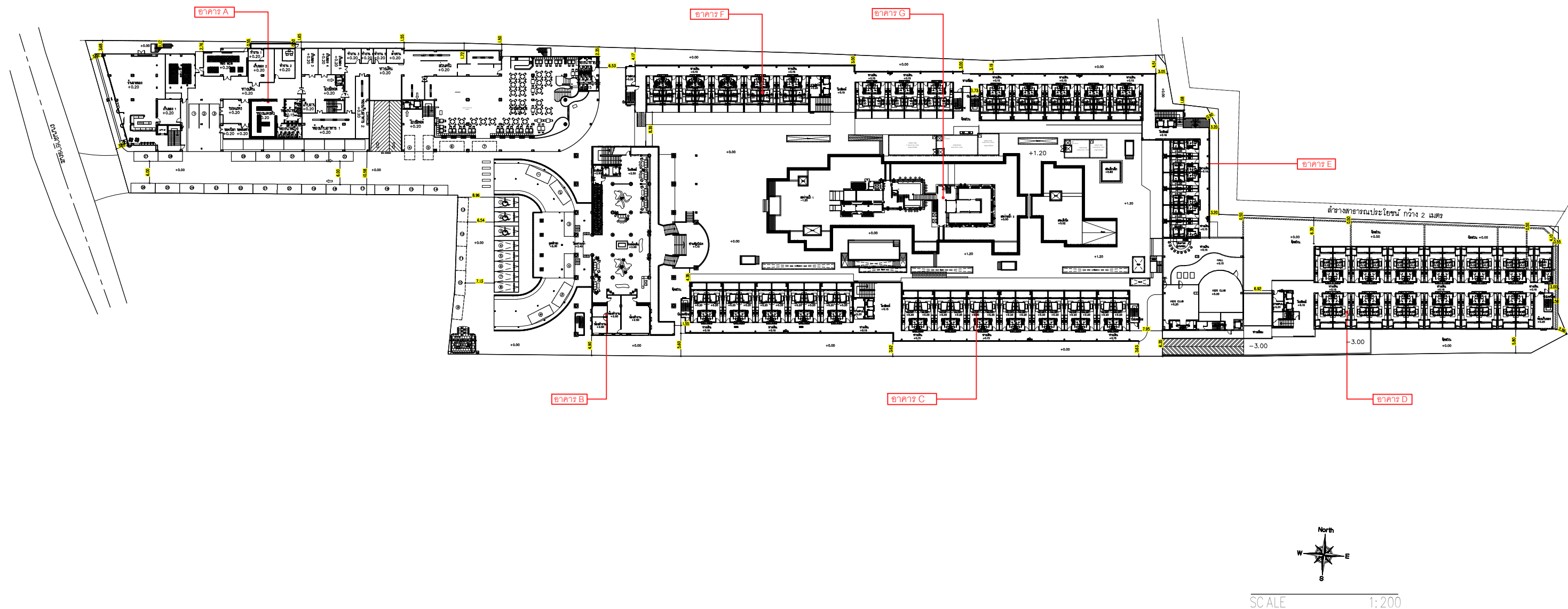
8) สระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ รายละเอียดดังนี้

- สระว่ายน้ำ 1 (ผู้ใหญ่) มีพื้นที่ 465 ตารางเมตร มีความลึก 1.20 เมตร มีปริมาตร 558 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 2 (ผู้ใหญ่) มีพื้นที่ 301 ตารางเมตร มีความลึก 1.20 เมตร มีปริมาตร 361.20 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 3 (เด็กโต) มีพื้นที่ 234 ตารางเมตร มีความลึก 0.60 เมตร มีปริมาตร 140.40 ลูกบาศก์เมตร
- สระว่ายน้ำ 4 (เด็กเล็ก) มีพื้นที่ 19 ตารางเมตร มีความลึก 0.60 เมตร มีปริมาตร 11.40 ลูกบาศก์เมตร

9) ทางเชื่อมระหว่างอาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ทางเชื่อมระหว่างอาคาร C กับ อาคาร E จุดที่ 2 ทางเชื่อมระหว่างอาคาร D กับ อาคาร E และจุดที่ 3 ทางเชื่อมระหว่างอาคาร E กับ อาคาร F


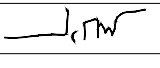

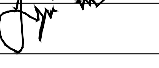
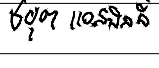
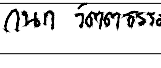
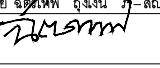
10) ที่จอดรถยนต์ จำนวน 174 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถในโครงการ จำนวน 124 คัน อยู่บริเวณภายในอาคาร A ชั้น 2-5 จำนวน 78 คัน ภายนอกอาคารบริเวณหน้าอาคาร A และบริเวณหน้าอาคาร B จำนวน 46 คัน และบริเวณภายนอกโครงการ จำนวน 50 คัน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร

11) พื้นที่สีเขียว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,055.73 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 1,395.92 ตารางเมตร ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่มีพื้นที่น้อยกว่า 1 เมตร ซึ่งมีพื้นที่ 111.57 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้แนวอาคาร ซึ่งมีพื้นที่ 548.24 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 957.07 ตารางเมตร



รูปที่ 2.4-1 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

2-19

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<p>แบบแสดง</p> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</p> <p>ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น</p> <p>ห้ามวัดจากแบบ</p>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิภรณ์ ทิพเศษ ภ 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย 6764	นาย ชยุต แอสบิลสี วฟก 1173	นาย กนก วัตตธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยชัย พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก 20960				
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภก 37058				
			นายสุภโชค เปรมจากรุณันท์ ภส 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก 29027				
									UPDATE	10/07/2021

## 2.5 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

### 2.5.1 การใช้น้ำ

#### 1) ปริมาณน้ำใช้

ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 442.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน

#### 2) แหล่งน้ำใช้ และระบบน้ำใช้ในโครงการ

##### ➤ แหล่งน้ำใช้หลัก

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

##### ➤ ระบบน้ำใช้ในโครงการ

สำหรับระบบน้ำใช้โครงการปัจจุบันโครงการได้มีการต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำภายในโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เข้าสู่ถังเก็บน้ำดี ปริมาตร 553 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตร 507 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 1,060 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร D หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊ม (BOOSTER PUMP) จำนวน 3 เครื่อง (ใช้ 2 ชุด สำรอง 1 ชุด) เพื่อช่วยเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป

##### ➤ แหล่งน้ำใช้สำรอง

สำหรับแหล่งน้ำใช้สำรองในกรณีฉุกเฉินหรือในช่วงหน้าแล้งซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอโครงการจะซื้อน้ำดิบจากรถบรรทุกน้ำเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลกะรน และพื้นที่ใกล้เคียง โดยน้ำดิบจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 185 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตร 161 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 346 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร D โดยจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 553 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตร 507 ลูกบาศก์เมตร (บ่อเดียวกับน้ำประปา) หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊ม (BOOSTER PUMP) จำนวน 3 เครื่อง (ใช้ 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อช่วยเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป

ทั้งนี้ เมื่อรวมปริมาณบ่อเก็บน้ำภายในโครงการทั้งหมดจะมีปริมาณน้ำ 1,406 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำสำหรับสำรองดับเพลิง ประมาณ 511.02 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะเหลือปริมาณน้ำใช้ประมาณ 894.98 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้นานประมาณ 2.02 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ (ผังระบบน้ำใช้ในโครงการ ดังรูปที่ 2.5.1-1 และไดอะแกรมระบบน้ำใช้ ดังรูปที่ 2.5.1-2)

##### ➤ ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

สำหรับระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการเป็นระบบที่ใช้สำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบจากแหล่งน้ำผิวดิน สามารถปรับปรุงน้ำน้ำดิบที่ซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยมีส่วนประกอบหลัก ดังนี้

1) ถัง Sand Filter เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุด้วย กรวดทรายที่คัดขนาด เป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็ก ลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น และสารแขวนลอยในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรองเพื่อพาสิ่งสกปรก ที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม







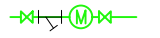
2) ถัง Activate Carbon เป็นเครื่องกรองทรงกระบอกแนวตั้งที่ภายในบรรจุด้วย สารกรองคาร์บอน (Carbon) ที่อยู่ชั้นบน และ กรวดคัดขนาด รองพื้นเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็กลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น สารแขวนลอย สารอินทรีย์ กลิ่น คลอรีน และสีในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม

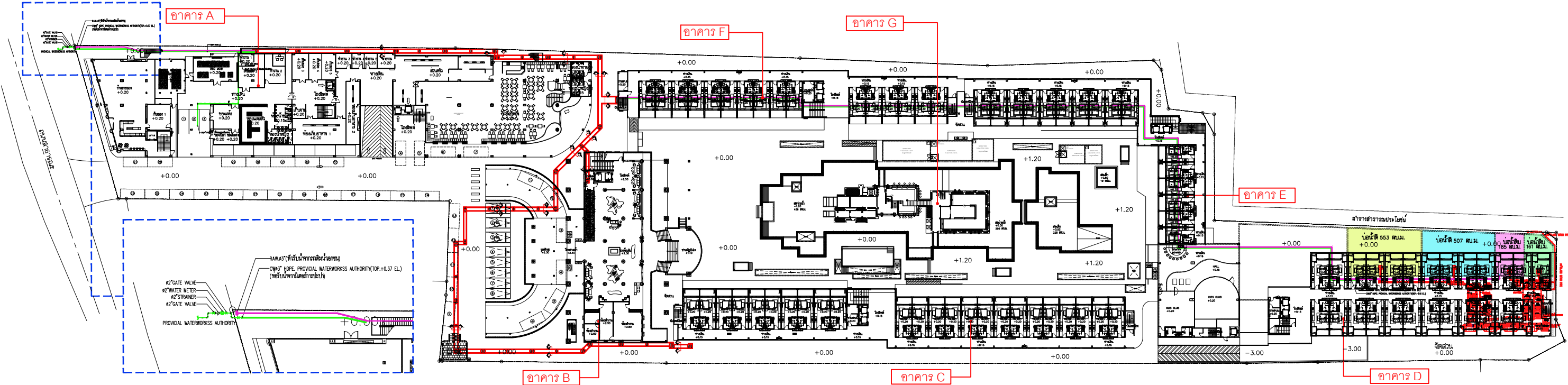
3) ถัง Manganese Filter ภายในบรรจุด้วยสารกรองสนิมเหล็ก (แมงกานีส) ที่อยู่ชั้นบน และทราย-กรวดคัดขนาด รองพื้นเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็กลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองสนิมเหล็ก และแมงกานีสในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม

4) ถัง SOFTENER FILTER เป็นระบบผลิตน้ำอ่อนด้วยสารกรองเรซิน (Ion Exchange Resin) มีคุณสมบัติใช้สำหรับกรองความกระด้างออกจากน้ำ เช่น หินปูน แคลเซียม และแมกนีเซียม ซึ่งเป็นสาเหตุของตะกรัน ที่จับตัวอยู่ในอุปกรณ์แลกเปลี่ยนความร้อน ช่วยทำให้น้ำที่มีความกระด้างเป็นน้ำอ่อน ซึ่งเป็นการกำจัดต้นเหตุของตะกรันออกโดยตรง ภายในจะมีสารกรอง Resin อยู่ภายใน และล้างคืนรูปสารกรองด้วยน้ำเกลือ


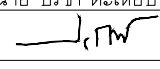
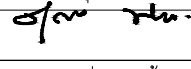
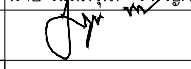
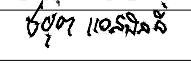
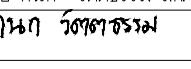
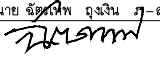
#### การป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

สำหรับการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินหรือการรั่วซึม หรือกีดร่อนจากผนัง และพื้นของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน โครงการออกแบบบ่อเก็บน้ำใต้ดินให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) ชนิดที่ปราศจากการปนเปื้อนของสารพิษสู่น้ำ (Nontoxic) เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ โดยวัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) เป็นซีเมนต์ชนิดกันน้ำ และวัสดุกันซึมคล้ายซีเมนต์ และส่วนของเหลว ประเภทผสมเสร็จ จากโรงงาน (Acrylic Co-Polymer) มีคุณสมบัติเมื่อแข็งตัวแล้ว จะไม่เห็นรอยต่อที่เกิดจากการทาสารผสมซึมแทรกเข้าในช่องว่างเล็กๆ ที่ผิวคอนกรีตได้หรือรอยตามด จะคงสภาพอยู่ถาวรเหมือนเป็นเนื้อเดียวกับคอนกรีตไม่เป็นพิษ

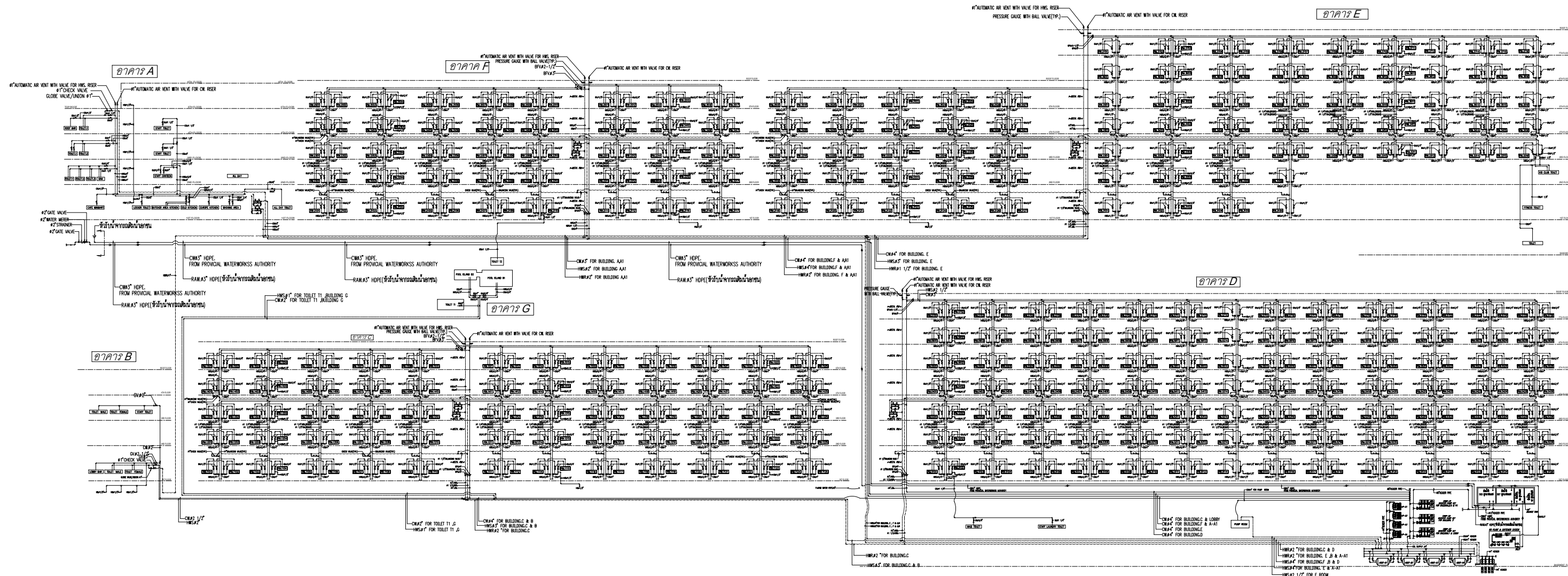
สัญลักษณ์	ความหมาย
	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 553 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 507 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 185 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 161 ลูกบาศก์เมตร
	ท่อรับน้ำจากการประปา
	ท่อรับน้ำจากการบรรทุกน้ำเอกชน
	มิเตอร์น้ำประปา



รูปที่ 2.5.1-1 ผังระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง ตำบลเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Mueang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<p>แบบแสดง</p> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</p> <p>ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ</p>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ตัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพิเศษ ภ.สถ 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิ วฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ๗-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเกิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย ฤทธิยา แสงจำปา ภก. 37058			-	
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นนท์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027			UPDATE 10/07/2021	


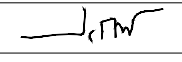

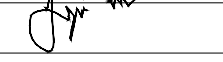
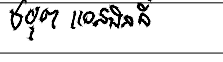
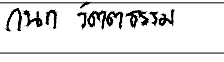
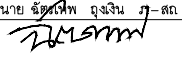




รูปที่ 2.5.1-2 ไดอะแกรมระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

COLD & HOT WATER RISER DIAGRAM  
SCALE NTS.

2-23

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 Moo 3, Chalongs Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ตัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สด 642	นางสาว ศุภกมล ทิพเศษ ภ.ภส 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลี วฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ภ-สด 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรีชัย พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก 20960				DRAWING NO.
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภก 37058				
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภส 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก 29027				
								USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	UPDATE	10/07/2021

## 2.5.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

### 1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการมาจาก  
ห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดประมาณ  
349.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน

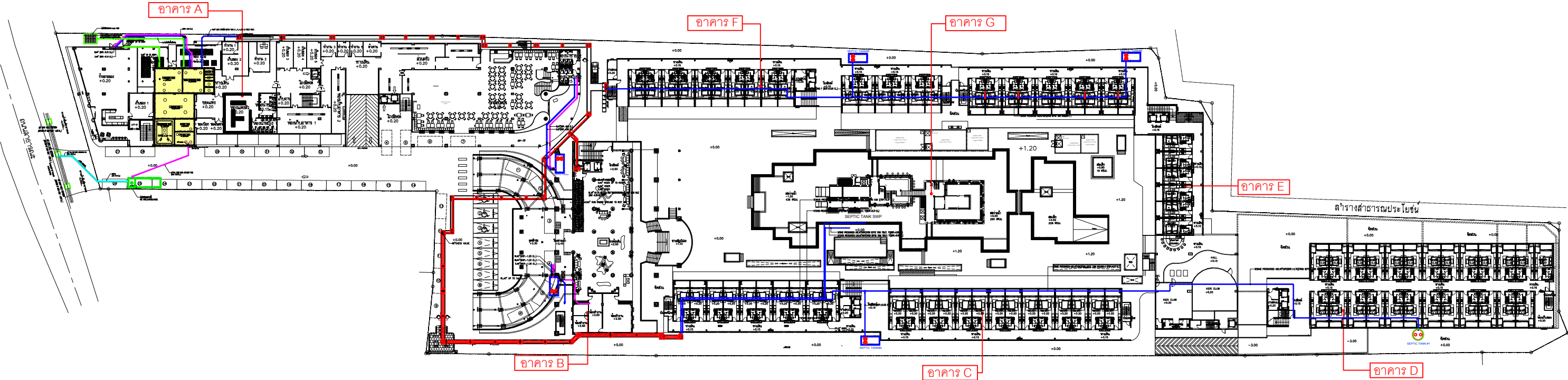
### 2) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration  
activated sludge process, A/S) ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณใต้อาคาร A  
ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 349.18 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ

สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และซักล้าง  
ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี ( $BOD_5$ ) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ  
สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทึ่ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อกักเก็บน้ำต้นไม้  
ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบาย  
น้ำสาธารณะริมกะตะต่อไป


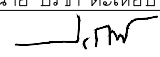
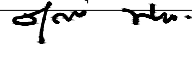
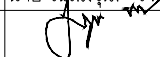
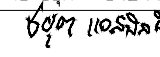
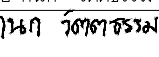
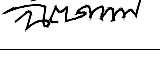
(ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.2-1 ไตอะแกรมรวบรวมน้ำเสีย  
ดังรูปที่ 2.5.2-2 และขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.2-3)

สัญลักษณ์	ความหมาย
	ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
	Septic Tank
	บ่อจัดการก๊าซมีเทน
	ท่อรับน้ำเสียจาก Septic Tank
	ท่อน้ำทิ้งไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	ท่อระบายน้ำทิ้งไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ

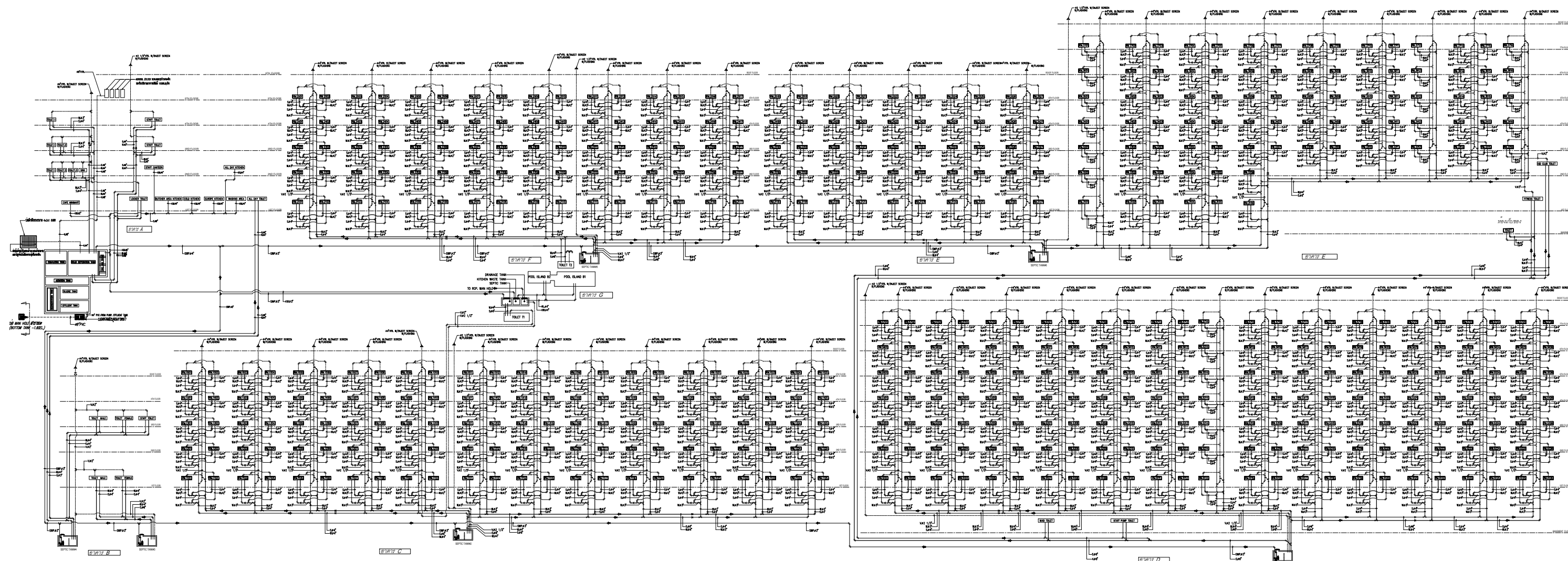


รูปที่ 2.5.2-1 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย

North  
W E S  
SCALE 1:200


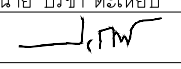
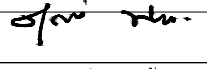
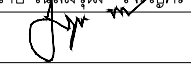
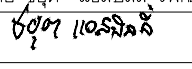
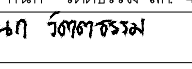
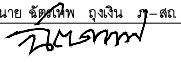
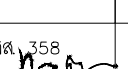
 <p>บริษัท อี เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเย็บ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิภรณ์ ทิพเศษ ภา 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว ฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ภา-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยชัย พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา 20960		USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฏา แลงจำปา ภา 37058				
			นายศุภโชค เปรมจารุณนนท์ ภา 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา 29027			UPDATE 10/07/2021	

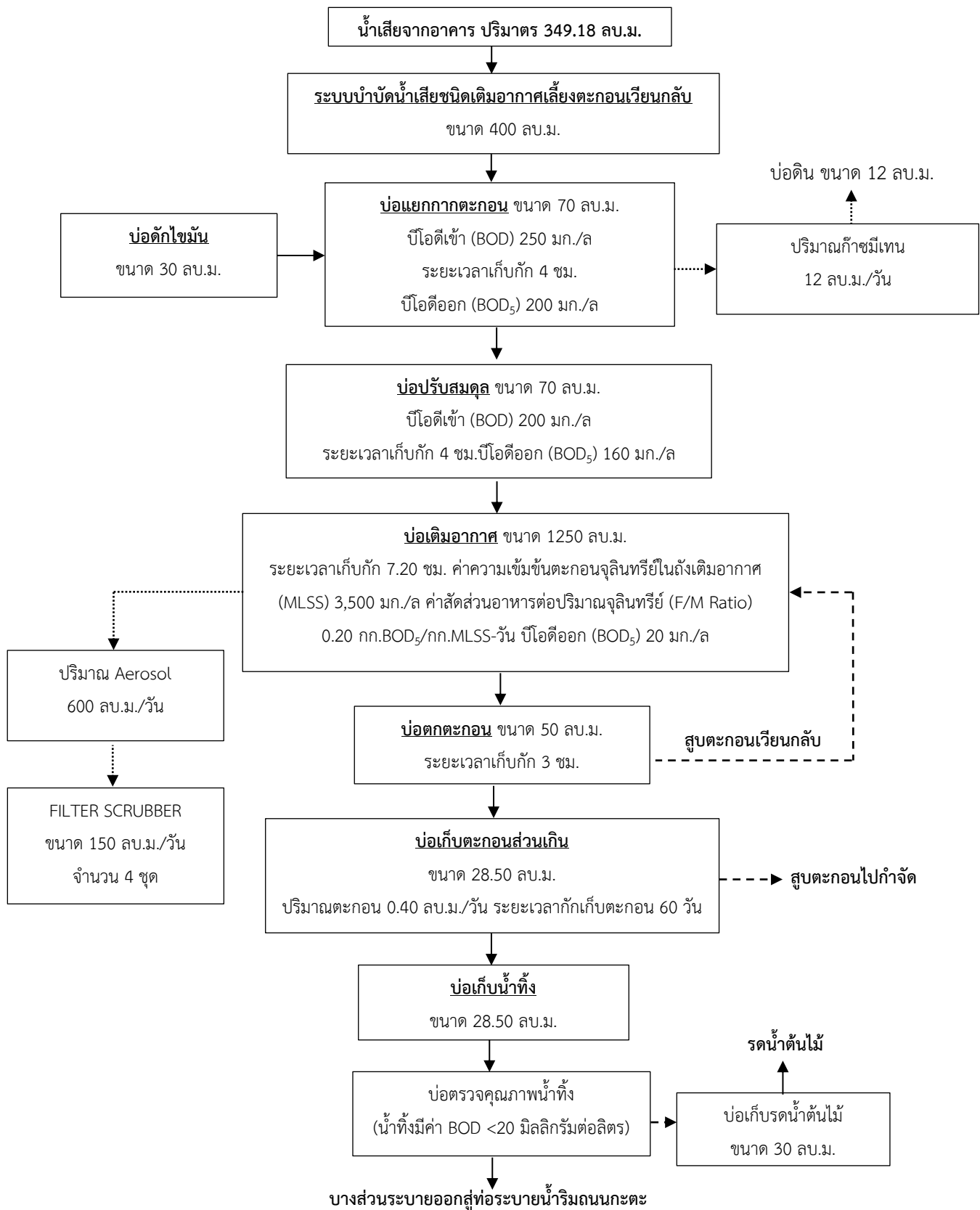




SOIL, WASTE, VENT AND KITCHEN WASTE RISER DIAGRAM  
SCALE NTS.

รูปที่ 2.5.2-2 ไตอะแกรมรวมรวมน้ำเสียของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Mueang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สธ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพิเศษ ภ.ภส 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว ฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ๗-สธ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรีชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเกิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภก. 37058		USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	UPDATE 10/07/2021	
			นายศุภโชค เปรมจารุณนันท์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027				









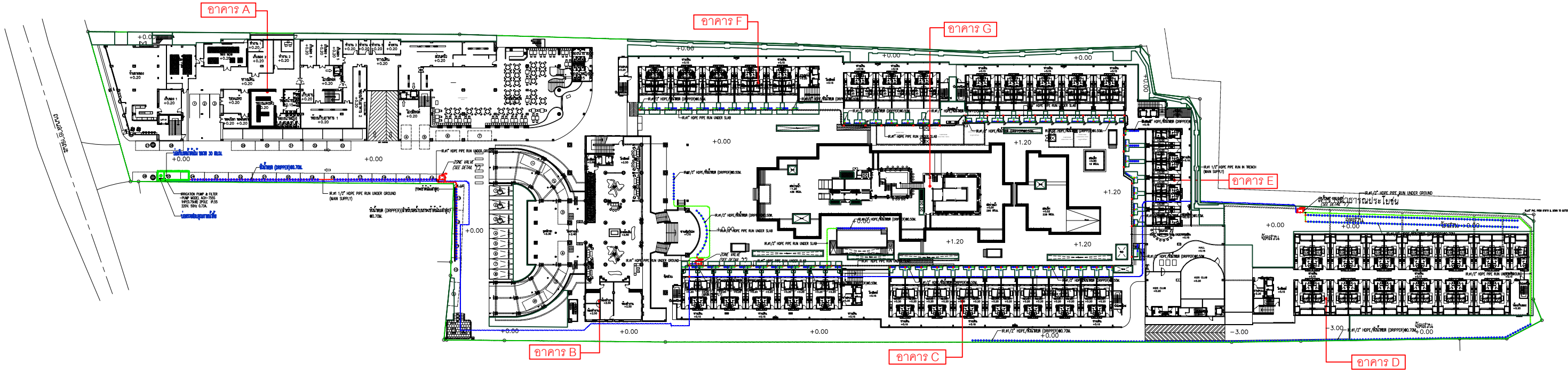
รูปที่ 2.5.2-3 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ  
(Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร

### 3) ระบบการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์


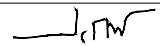

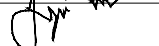
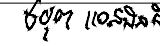
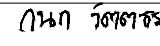
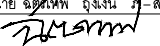
โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจะเก็บไว้ในบ่อเก็บรดน้ำต้นไม้ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบท่อรดน้ำต้นไม้ชนิดหยดซึมดิน (ไม่ฟุ้งในอากาศ) ซึ่งวางกระจายทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเป็นระบบการทำงานแบบอัตโนมัติ เพื่อป้องกันการสัมผัสของผู้ใช้บริการหรือพนักงาน

สำหรับโครงการมีความต้องการน้ำสำหรับรดต้นไม้ครั้งละ 20.55 ลูกบาศก์เมตร โดยกำหนดความถี่ในการรดน้ำต้นไม้ 2 ครั้ง/วัน ดังนั้น โครงการจะมีความต้องการน้ำสำหรับรดต้นไม้วันละ 41.10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อใต้ดินอยู่ติดกับบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และกำหนดเวลาในการรดน้ำต้นไม้ 2 ช่วง ได้แก่ ช่วงเช้าเวลาประมาณ 06.00 น. – 07.00 น. และช่วงเย็นเวลาประมาณ 16.00 น.- 17.00 น. ดังนั้น บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร ของโครงการสามารถรองรับน้ำทิ้งและนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ได้อย่างเพียงพอ (ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.2-4)

สัญลักษณ์	ความหมาย
	บ่อตรวคุณภาพน้ำทิ้ง และบ่อเก็บน้ำดื่ม ขนาด 30 ลบ.ม.
	หัวน้ำหยด (DRIPPER)
	IR.๑1 1/2" HDPE PIPE RUN IN TRENCH
	IR.๑1" HDPE PIPE RUN UNDER SLAB
	IR.๑1/2" HDPE PIPE RUN UNDER GROUND
	ขอบเขตพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 2.5.2-4 ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สถ 642	นางสาว ศุภิมล ทิพิเศษ ภ.ภล 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว ฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต									
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ภ-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรีชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960				
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเจตสัน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภก. 37058				
			นายสุภาโชค เปรมจรรย์นนท์ ภล. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027				
								USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	UPDATE	10/07/2021

### 2.5.3 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

#### 1) ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำเสียจากแต่ละอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อเก็บ รดน้ำต้นไม้ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร โดยบางส่วนจะกลับมารดน้ำต้นไม้ และส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะตะ โดยน้ำทิ้งจะไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำฝน แต่อย่างใด

#### 2) ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคาอาคาร) และระบบระบายน้ำฝนบนพื้นดินภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด ๑3 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด ๑4 นิ้ว และขนาด ๑6 นิ้ว ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. (ท่อ RCP) ขนาด ๑0.30 เมตร ๑0.60 เมตร ๑0.80 เมตร และ ๑1 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 พร้อมด้วยบ่อบักน้ำ (MH) ขนาด 0.60x0.60 เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝน ขนาด 1,300 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณใต้อาคาร A

- ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. (ท่อ RCP) ขนาด ๑0.30 เมตร ๑0.60 เมตร ๑0.80 เมตร และ ๑1 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 พร้อมด้วยบ่อบักน้ำ (MH) ขนาด 0.60x0.60 เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝน ขนาด 1,300 ลูกบาศก์เมตร

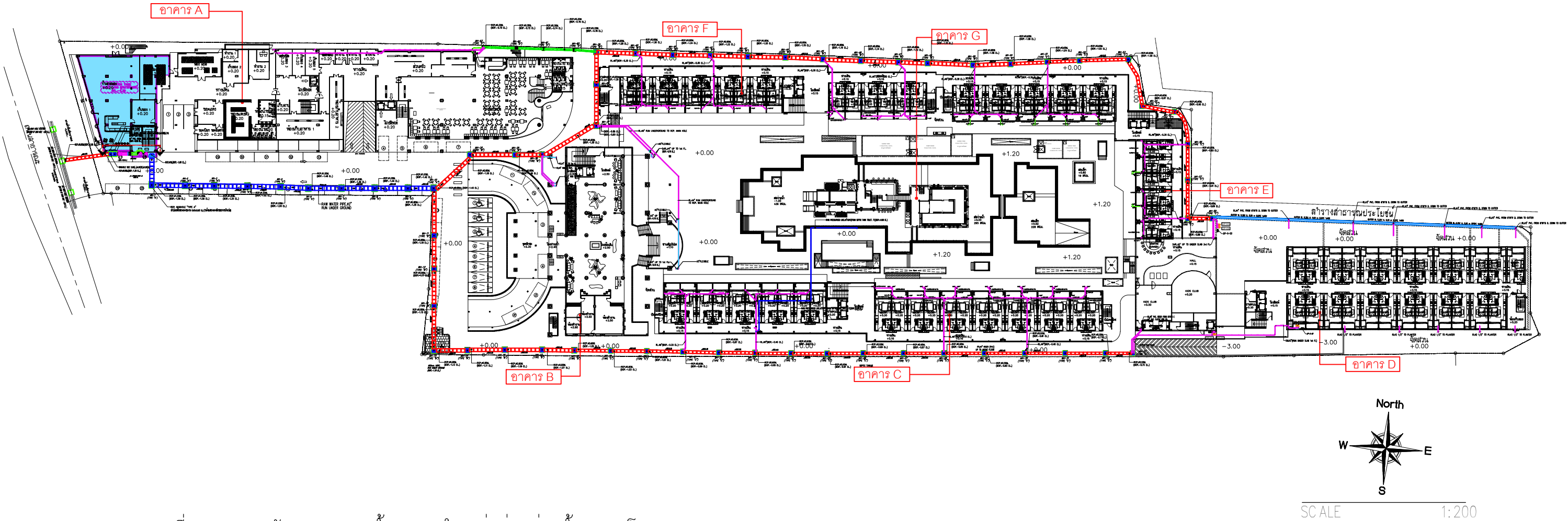
(ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อหนองน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.3-2 ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.3-3)

#### 3) การป้องกันน้ำท่วม


ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝน ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 1,300 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้อาคาร A โดยน้ำฝนที่ตกลงมาบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. (ท่อ RCP) ขนาด ๑0.30 เมตร ๑0.60 เมตร ๑0.80 เมตร และ ๑1 เมตร ความลาดชัน 1 : 100 ถึง 1 : 500 พร้อมด้วยบ่อบักน้ำ (MH) ขนาด 0.60x0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ ขนาด 1,300 ลูกบาศก์เมตร

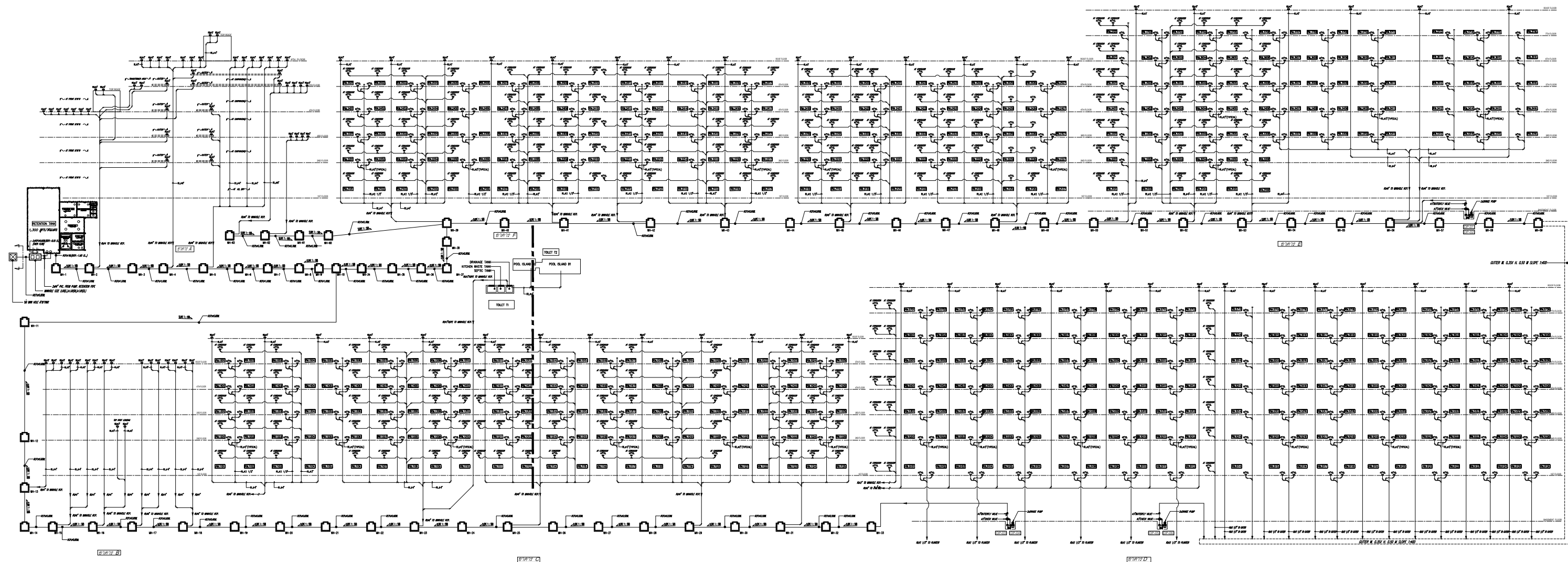


สัญลักษณ์	ความหมาย
	บ่อท่อน้ำฝน ขนาด 1,300 ลบ.ม.
	MANHOLE SIZE 2.00(L.)x1.00(W.)x1.85(D.)
	MANHOLE
	ท่อ RCP. ขนาด ๑1.00M.
	ท่อ RCP. ขนาด ๑0.60M. และ ๑0.80M.
	RCP.๑0.30M.
	ท่อรับน้ำฝนจากหลังอาคาร



รูปที่ 2.5.3-1 ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อท่อน้ำฝนของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Mueang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<p>แบบแปลน</p> <hr/> <hr/> <hr/> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ</p>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพเดช ภา ๕45	นาย เอลิมวดี เจริญศรี สย 6764	นาย ชยุต แอสบิลล์ วฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ ภูเงิน ภา-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรัย ทุมศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเกิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภา. 37058			-	
			นายศุภโชค เปรมจารุณันท์ ภาส 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา. 29027			UPDATE	10/07/2021



RAIN LEADER RISER DIAGRAM  
SCALE NTS.

รูปที่ 2.5.3-2 ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

<div data-bbox="142 1770 261 1885"> </div> <div data-bbox="83 1896 320 2001"> <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลองข้ามเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p> </div>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<div data-bbox="2410 1770 2558 1795">แบบแสดง</div> <div data-bbox="2350 1959 2605 2032">           USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ         </div>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพเศษ ภา. ๕45	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว ฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ๗-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยรัช พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดดิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358		นาย กฤษฎา แสงจำปา ภา. 37058			—		
			นายสุโชค เปรมจารุณนนท์ ภา. 3720		นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา. 29027			UPDATE	10/07/2021	

## 2.5.4 การเก็บรวบรวมและจัดการมูลฝอย

### 1) ปริมาณและลักษณะของมูลฝอย

ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,786.19 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 8.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ผู้ให้บริการ และพนักงานสูงสุด 1,374 คน/วัน แบ่งเป็นผู้ให้บริการห้องพักจำนวน 1,024 คน ผู้ให้บริการห้องประชุม 100 คน และเจ้าหน้าที่และพนักงาน จำนวน 250 คน) รายละเอียดการคำนวณปริมาณมูลฝอย ดังตารางที่ 2.5.4-1

ตารางที่ 2.5.4-1 ปริมาตรของมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ

ประเภทมูลฝอย	อัตราส่วน <sup>1/</sup> (ร้อยละ)	ปริมาณมูลฝอย (กก./วัน)	ความหนาแน่น <sup>2/</sup> (กก./ลบ.ม.)	ปริมาตรมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)
มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย	64.98	1,160.67	300	3.87
มูลฝอยรีไซเคิล	21	375.10	150	2.50
มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง)	14	250.06	150	1.67
มูลฝอยอันตราย	0.02	0.36	150	0.002
รวม	100	1,786.19	-	8.04

ที่มา : 1/ กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2/ รายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษาเปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดมูลฝอยมูลฝอย กรมควบคุมมลพิษ, 2550 ยกเว้นมูลฝอยเปียกกำหนดให้ใช้ค่าความหนาแน่น 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ครอบคลุมกรณีการคัดแยก มูลฝอยไม่ดีพอมีมูลฝอยทั่วไปปนในมูลฝอยอินทรีย์

### 2) ห้องพักมูลฝอยรวมและการจัดการมูลฝอย

ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยอันตราย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป รายละเอียดดังนี้

- ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มีขนาด 3.13x3.66x4 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 11.46 ตารางเมตร หรือปริมาตร 13.75 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 3.55 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ก่อนนำไปทิ้งยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน



- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 5.90x6.36x4 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 37.52 ตารางเมตร แต่เนื่องจากมีตะแกรงสำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ตะแกรง มีพื้นที่ทั้งหมด 9.30 ตารางเมตร ดังนั้น ทำให้ห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีพื้นที่เหลือ 28.22 ตารางเมตร หรือปริมาตร 33.86 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 1.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 20.28 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป ก่อนนำไปทิ้งยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน

- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาด 3.13x3.68x2.70 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 11.52 ตารางเมตร หรือปริมาตร 13.82 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 6,910 วัน โดยมีแม่บ้านทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะจัดส่งไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

- ตะแกรงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จัดไว้ภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 1.35x3.45x1.20 เมตร จำนวน 2 ตะแกรง ปริมาตร 5.59 ลูกบาศก์เมตร/ตะแกรง รวมปริมาตร 11.18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 4.48 วัน และนำออกมาจำหน่ายเมื่อมีปริมาณมากพอ

สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประมาณ 0.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้จัดให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

สำหรับการเก็บขนมูลฝอยของในพื้นที่ตำบลกะรน เทศบาลตำบลกะรนได้ขอความร่วมมือจากสถานประกอบการให้ดำเนินการขนส่งมูลฝอยและนำไปทิ้งยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยบริเวณซอยปฎัก 24 ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.70 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) โดยโครงการทำการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา 20.00 น. ของทุกวัน (ผังเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.4-1)

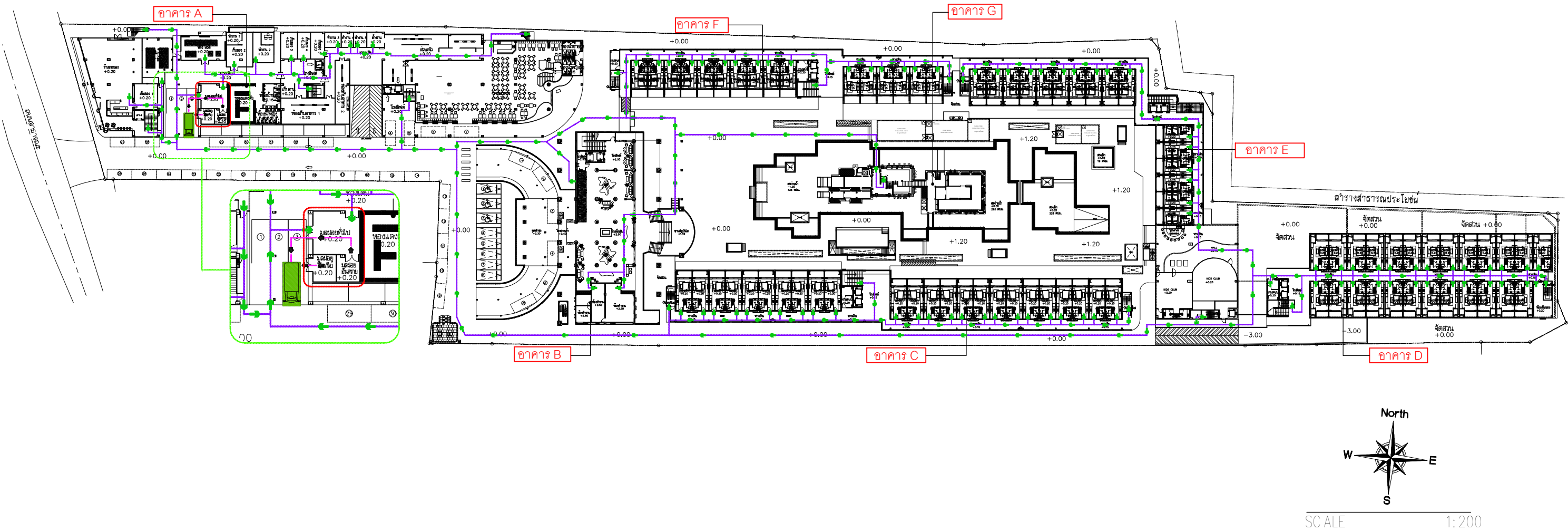
### 3) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักรวม

การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้


(1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจายระหว่างขนย้ายมายังห้องพักรวม

(2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อปรับอุณหภูมิภายในห้องพักรวม และติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักรวมที่สามารถปิดกันไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกรน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักรวมทุกวัน

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ตำแหน่งจุดตรวจเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว
	เส้นทางการขนมูลฝอยจากภายในอาคารไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม
	เส้นทางการขนมูลฝอยจากอาคารพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนมูลฝอย
	ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 2.5.4-1 ผังแสดงเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอย

<div>  <p>บริษัท ที เอ ๒255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p> </div>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<div>แบบแสดง</div> <div>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</div> <div>ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ</div>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิภรณ์ ทิพนธ์ ภ.ภล 545	นาย เจริญวัฒน์ เจริญศิริ สข. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิวฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยวัชชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภก. 37058			-	
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภล. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027			UPDATE 10/07/2021	

## 2.5.5 ระบบไฟฟ้า

### 1) ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ปัจจุบันโครงการใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ด้วยกำลังส่ง 33 kV โดยได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 1,250 kVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 kV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบลิฟต์ ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ดังนี้

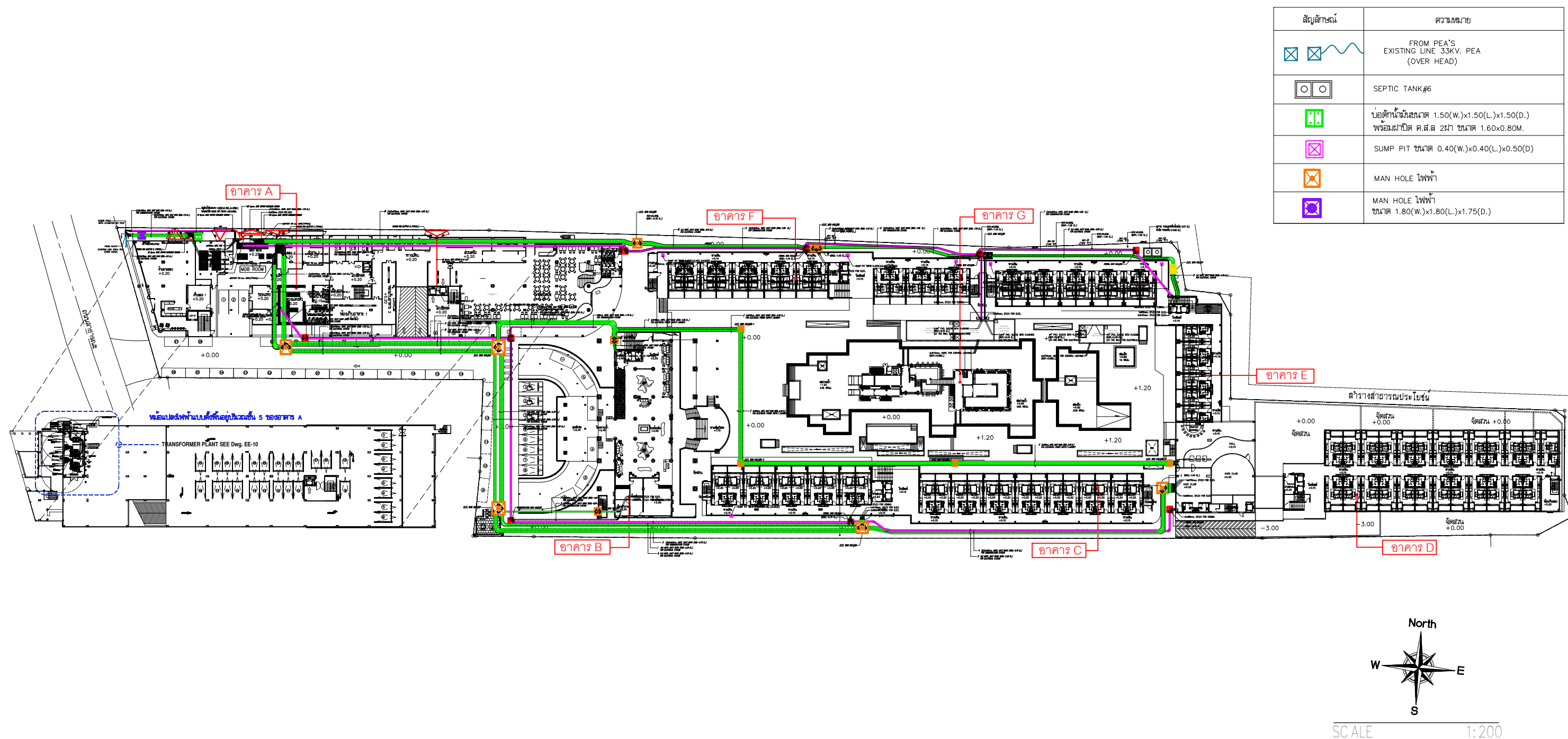
- หม้อแปลงชุดที่ 1 ขนาด 1,250 kVA จ่ายไฟให้แก่อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร E ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,439,196 VA

- หม้อแปลงชุดที่ 2 ขนาด 1,250 kVA จ่ายไฟให้แก่อาคาร A อาคาร D และอาคาร F ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,420,231 VA


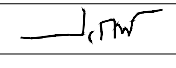

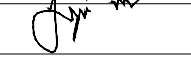
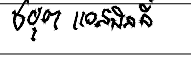
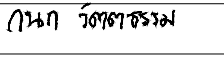
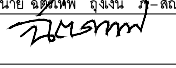
(ผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.5-1 ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าของโครงการ ดังรูปที่ 2.5.5-2)

### 2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

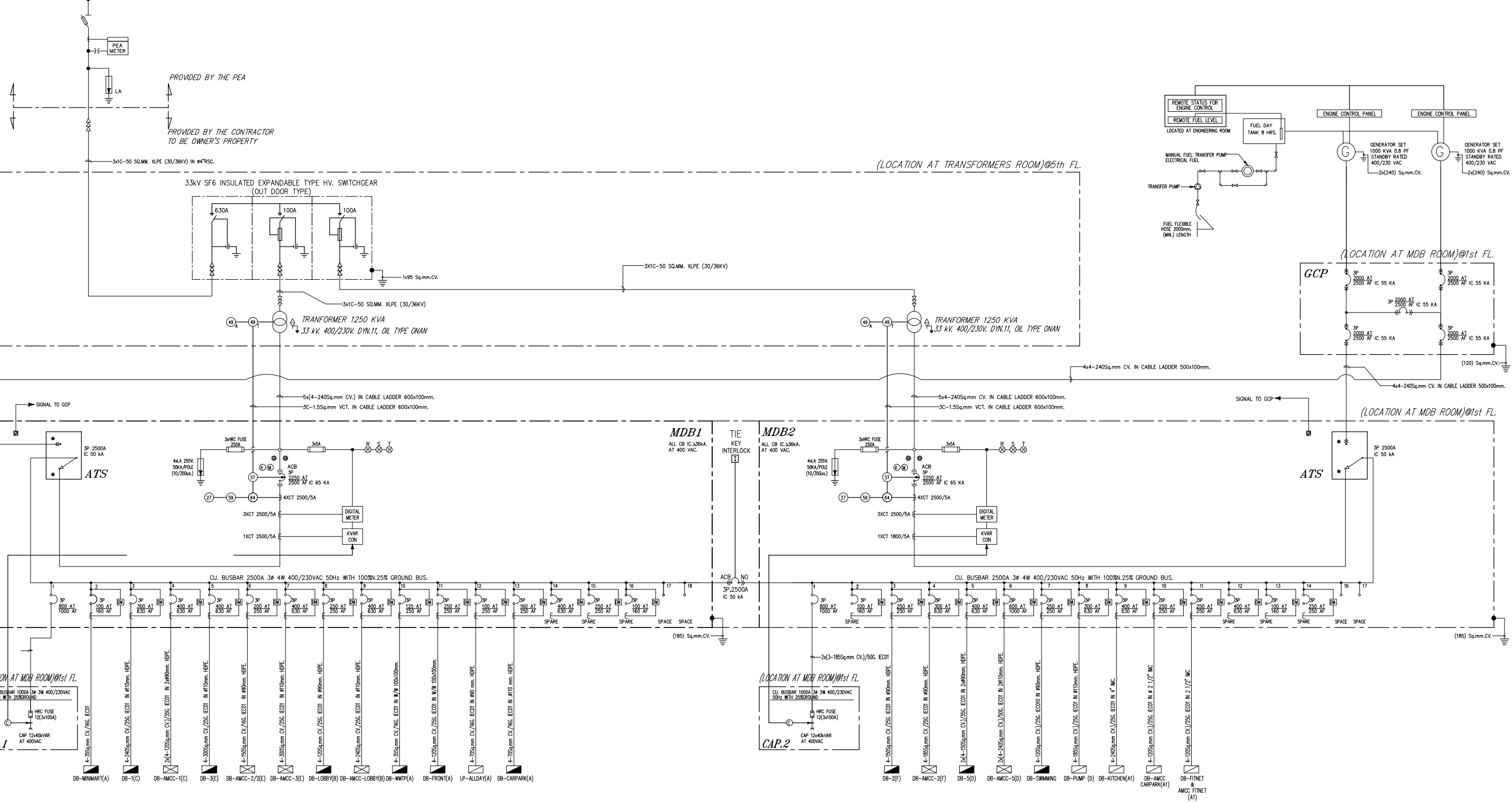
โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,000 kVA จำนวน 2 ชุด อยู่ภายในห้องเครื่องปั่นไฟ ชั้น 1 ของอาคาร A ในกรณีที่เกิดเหตุไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง



รูปที่ 2.5.5-1 แผนผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ


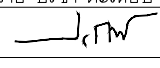

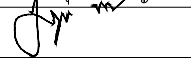
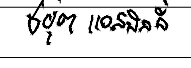
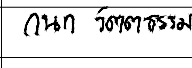
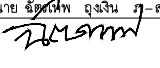
<div>  <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p> </div>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<div> <p>แบบแสดง</p> <hr/> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</p> <p>ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น</p> <p>ห้ามวัดจากแบบ</p> </div>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิมาล ทิพนะ ภา 545	นาย เจริญวุฒิ เจริญศิริ สข 6764	นาย ชยุต แอสบิลล์ วฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรีชัย พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภก 37058			—	
			นายสุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภส 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา. 29027		UPDATE	10/07/2021	

PEA'S OVERHEAD DISTRIBUTION LINE



SINGLE LINE DIAGRAM FOR MDB & GENERATOR SET

รูปที่ 2.5.5-2 ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สด. 642	นางสาว ศุภิมล ทิพิเศษ ภ. ภส 545	นาย เจริญวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิวฟก 1173	นาย กนก วัตตรธรรม สก. 4073			00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ภ-สด. 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมัยศิลป์ สล. 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภก. 37058			-	
			นายศุภาโชค เปรมจาวนันทน์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027			UPDATE 10/07/2021	

## 2.5.6 ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร

2.5.6.1 ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการออกแบบให้อาคารมีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รายละเอียดดังนี้

- **กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)** โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดทั้งหมด 251 จุด ครอบคลุมพื้นที่ทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร รายละเอียดดังนี้

- **ภายนอกอาคาร** ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกที่จอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ จำนวน 21 จุด (ผังตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)ภายนอกโครงการ ดังรูป 2.5.6.1-1)

- **ภายในอาคาร** ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 230 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) ติดตั้งทั้งหมด 65 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 39 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 26 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 32 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 29 จุด อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 22 จุด และอาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) จำนวน 17 จุด

- **เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย** โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน แบ่งเป็น 2 กะ กะละ 1 คน ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อกонтрольดูแลความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ตลอดจนอำนวยความสะดวกให้แก่ยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง




- **ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร** โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding System) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ระบบล่อฟ้า โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคาร A อาคาร C และ อาคาร D อาคารละ 1 จุด รวมติดตั้ง 3 จุด ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน รัศมีป้องกันจุดละ 100 เมตร

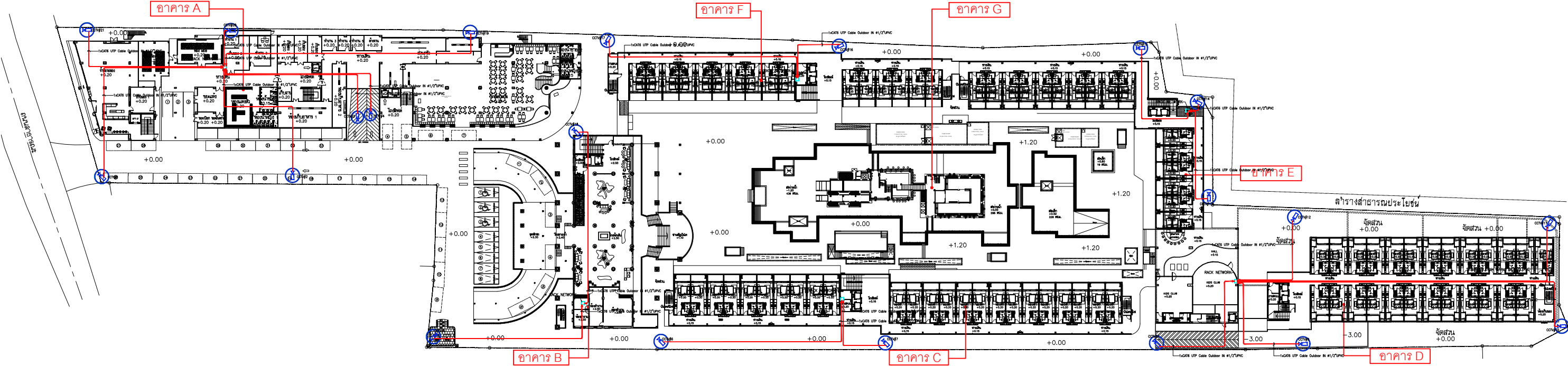
## 2.5.6.2 ระบบการสื่อสาร

โครงการจัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ให้บริการ เจ้าหน้าที่ และพนักงานของโครงการ เพื่อใช้ในการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโครงการ ดังนี้

- ระบบโทรศัพท์ จัดระบบโทรศัพท์ต่อเข้าสู่ห้องพักทุกห้อง รวมทั้งภายในอาคาร เพื่อให้การติดต่อประสานงานภายในโครงการเป็นไปอย่างสะดวกรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์และวิทยุรวม และติดตั้งจานรับสัญญาณผ่านดาวเทียมระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ต จัดให้มีระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ตทุกห้อง


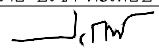
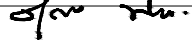
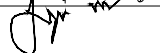
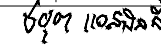
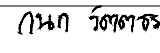
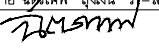


สัญลักษณ์	ความหมาย
	CCTV
	RACK NETWORK
	1xCAT6 UTP Cable Outdoor IN Ø1/2"UPVC



SCALE 1:200

รูปที่ 2.5.6.1-1 แผนผังติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง ตำบลเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<p>แบบแสดง</p> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</p> <p>ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น</p> <p>ห้ามวัดจากแบบ</p>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิภรณ์ ทิพิเศษ ภ. ภส 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลี วฟภ. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ภ-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยรัชช์ พุ่มศรีใส สฟภ. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภภ. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภภ. 37058			-	
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภภ. 29027			UPDATE 10/07/2021	



## 2.6 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

### 2.6.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ตรวจจับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตรวจจับควันไฟ ความร้อน เปลวไฟ หรือทำการแจ้งเตือน โดยผู้พบเห็นและทำการส่งสัญญาณเตือนในรูปแบบของเสียงและแสงแล้วส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุมหรือแผนกดับเพลิง ซึ่งส่วนประกอบของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีดังนี้

- **แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** ติดตั้งไว้ในห้องไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 ของอาคาร A
- **อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Call Point : M)** ทั้งหมด จำนวน 99 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 21 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 10 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 15 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 15 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 22 จุด อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 15 จุด และอาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) จำนวน 1 จุด
- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B)** ติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station : M) รวมติดตั้งทั้งหมด 99 จุด
- **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)** ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 1,331 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 174 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 146 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 225 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 312 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 294 จุด และอาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 180 จุด
- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 101 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 91 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 5 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 2 จุด และอาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) จำนวน 3 จุด
- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินภายในอาคาร ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 382 ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 110 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 37 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 50 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 50 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 79 จุด อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 50 จุด และอาคาร G (อาคารร้านอาหาร 4 ชั้น) จำนวน 6 จุด

## 2.6.2 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ

- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection : FDC)** ประกอบด้วย หัวต่อพร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบและโซ่ประกอบครบชุดสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของรถดับเพลิงเพื่อส่งเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร หัวรับน้ำดับเพลิงจะติดตั้ง ร่วมกันกับระบบท่อดับเพลิงภายในอาคาร และระบบท่อดับเพลิงภายนอกอาคาร สำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อ ภายในเพื่อช่วยในการดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำไปยังอาคารต่างๆ ซึ่งติดตั้งบริเวณข้างทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด (ผังระบบดับเพลิงภายในโครงการ ดังรูป 2.6.2-1)

- **สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET: FHC)** จัดให้มีตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ซึ่งภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมีถั่วชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ รวม ทั้งหมดจำนวน 63 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 10 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 4 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 10 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 15 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 14 จุด และอาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 10 จุด

- **ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์** เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุ สารเคมี 10 ปอนด์ ติดตั้งทั้งหมด 15 จุด (ไม่รวมถังดับเพลิงที่อยู่ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) ซึ่งผู้ใช้บริการและพนักงานสามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง รวมทั้งหมดจำนวน 68 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 16 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 5 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 5 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 17 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 15 จุด และอาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 10 จุด

- **ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ขนาด 10 ปอนด์** เป็นถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ความจุ สารเคมี 10 ปอนด์ ซึ่งผู้ใช้บริการและพนักงานสามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง รวมทั้งหมดจำนวน 37 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 8 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 2 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 5 จุด อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 10 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 7 จุด และอาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 5 จุด

- **หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System)** เป็นระบบดับเพลิง ที่มีประสิทธิภาพในการควบคุมเพลิงไหม้สามารถควบคุมเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นได้ทันทีขณะที่เพลิงยังมีขนาดเล็ก ทำให้เพลิงไหม้หยุดการขยายตัว ระบบนี้จะทำให้ผู้ใช้บริการในอาคารมีเวลาเพิ่มขึ้นในการอพยพหนีไฟ โดย ติดตั้งครอบคลุมอาคาร ทั้งหมดจำนวน 2,319 จุด ได้แก่ อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น) จำนวน 485 จุด อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น) จำนวน 351 จุด อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 290 จุด อาคาร D

(อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 435 จุด อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน) จำนวน 444 จุด และอาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น) จำนวน 314 จุด

- **เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** เป็นปั๊มน้ำที่เป็นส่วนหนึ่งของระบบน้ำดับเพลิงแบบสปริงเกอร์ (Fire Sprinkler) และระบบ Fire Hose ที่จะทำหน้าที่ป้อนน้ำเข้าสู่ระบบด้วยปริมาณและแรงดันที่เพียงพอต่อการทำงานของระบบดับเพลิง (Fire pump system) ที่ออกแบบไว้

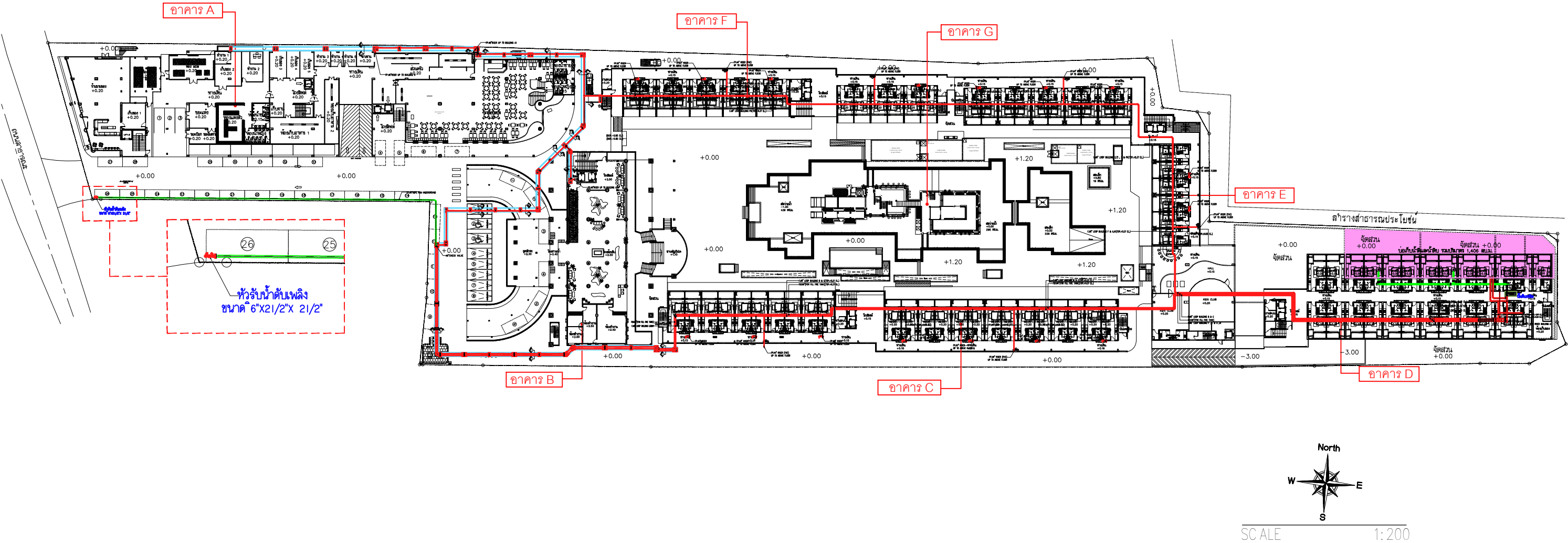
- **ท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe System)** เป็นแบบท่อเป็ยกขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 10 ท่อ โดยอัตราการสูบน้ำดับเพลิงคำนวณตามมาตรฐาน NFPA 14: Standard for the Installation of Standpipe and Hose Systems, National Fire Protection Association, Quincy, MA, 2003 ที่กำหนดให้ท่อยืนท่อแรก ต้องน้ำในท่อนไม่น้อยกว่า 1,893 ลิตร/นาที่ (500 แกลลอน/นาที่) และไม่น้อยกว่า 946 ลิตร/นาที่ (250 แกลลอน/นาที่) สำหรับท่อยืนแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้กรณี มีปริมาณการส่งน้ำรวมของท่อยืนเกิน 8,517 ลิตรต่อนาที่ (2,250 แกลลอน/นาที่) ให้ใช้ปริมาณการส่งน้ำที่ 8,517 ลิตร/นาที่ หรือมากกว่าก็ได้ รายละเอียดดังนี้

ปริมาณน้ำสำหรับสายฉีดดับเพลิงในอาคาร	=	8,517 ลิตร/นาที่
หรือ	=	2,250 แกลลอน/นาที่
สำรองน้ำดับเพลิง	=	60 นาที่
ดังนั้น ต้องสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง	=	$(8,517 \times 60) / 1,000$
	=	511.02 ลูกบาศก์เมตร


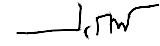
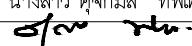
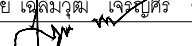
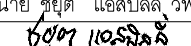
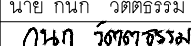
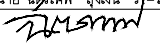
จากการคำนวณข้างต้น จะเห็นได้ว่าโครงการต้องการน้ำสำหรับดับเพลิงไม่น้อยกว่า 511.02 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้น้ำดับเพลิงจากจากบ่อเก็บน้ำดีและบ่อเก็บน้ำดิบ รวมปริมาตร 1,406 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำ 442.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรอง 2 วัน เท่ากับ 884.20 ลูกบาศก์เมตร) จะเหลือน้ำสำหรับดับเพลิงอีกประมาณ 512.80 ลูกบาศก์เมตร

การสำรองน้ำดับเพลิงเป็นส่วนหนึ่งที่ต้องสำรองไว้ยามฉุกเฉินให้สามารถสูบน้ำดับเพลิงได้นานอย่างน้อย 30 นาที ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยโครงการมีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงเพียงพอสำหรับดับเพลิงเป็นเวลา 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว

สัญลักษณ์	ความหมาย
	บ่อเก็บน้ำใต้และน้ำดิบ รวมปริมาตร 1,406 ลูกบาศก์เมตร
	หัวรับน้ำดับเพลิง
	ท่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังอาคารต่างๆ
	ปั้มน้ำดับเพลิง



รูปที่ 2.6.2-1 ผังระบบดับเพลิงภายในโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลสอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ติดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเย็บ ว-สถ 642	นางสาว สุจิตมล ทิพิเศษ ภ.ภส 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิ วฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยรัชช์ พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภก. 37058		USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	-	
			นายศุภโชค เปรมจารุนันท์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027			UPDATE	10/07/2021

### 2.6.3 บันไดหนีไฟและจุดรวมพล

- **บันไดหนีไฟ** ภายในโครงการประกอบด้วย 7 อาคาร ซึ่งอาคารที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟ มีจำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร A ถึง อาคาร F เนื่องจากเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป โดยแต่ละอาคารได้จัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลักอาคารละ 1 จุด จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร B มีความกว้าง 0.86 เมตร และอาคาร D มีความกว้าง 0.90 เมตร ส่วนอาคารที่มีบันไดหนีไฟอาคารละ 2 จุด จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร A มีความกว้าง 0.90 เมตร อาคาร C มีความกว้าง 0.93 เมตร อาคาร E มีความกว้าง 0.90 เมตร และอาคาร F มีความกว้าง 0.91 และ 0.93 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวก ตลอดจนได้จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร ทั้งนี้ โครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในระยะเวลา 2.29-8.30 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ข้อ 5 (1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง

- **จุดรวมพล** ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 2 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 510 ตารางเมตร รายละเอียด ดังนี้







- **จุดรวมพลที่ 1** อยู่บริเวณหน้าอาคาร G มีพื้นที่ 465 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการจากอาคาร C ถึง อาคาร G และบางส่วนของอาคาร A และอาคาร B และพนักงาน ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 1,224 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 0.38 ตารางเมตร/คน

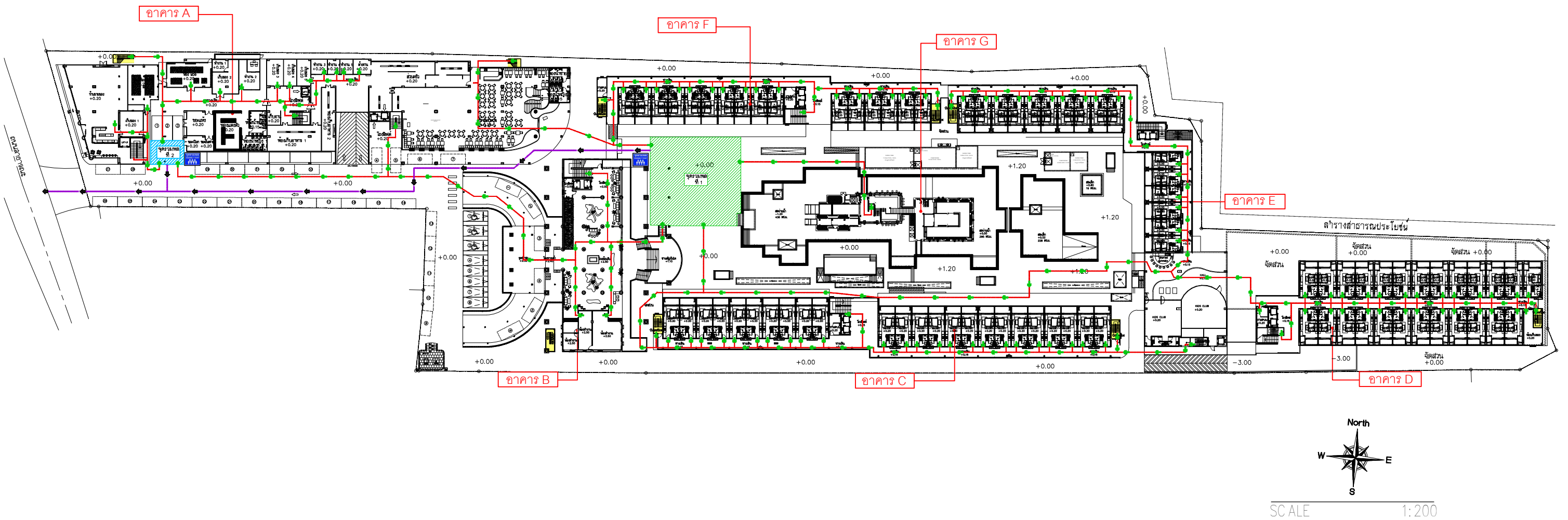
- **จุดรวมพลที่ 2** อยู่บริเวณหน้าอาคาร A มีพื้นที่ 45 ตารางเมตร รองรับผู้ให้บริการจากบางส่วนของอาคาร A และอาคาร B และพนักงาน ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 150 คน คิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ 0.30 ตารางเมตร/คน

ดังนั้น เมื่อรวมพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 2 จุด จะเท่ากับ 510 ตารางเมตร และคิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการภายในโครงการ เท่ากับ 0.37 ตารางเมตร/คน ( $510/1,374 = 0.37$ ) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ ไม่น้อยกว่า 0.25 (ผังตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟและตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง ดังรูปที่ 2.6.3-1)


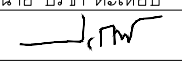
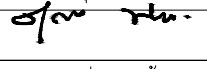
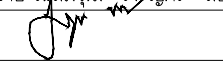
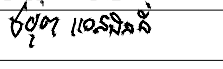
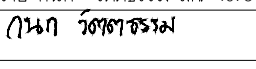

- **แผนการซ้อมหนีไฟ** โครงการได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความรู้ความเข้าใจ และมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้ให้บริการทราบถึงตำแหน่งบันไดหนีไฟและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดรวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 465 ตร.ม.
	จุดรวมพลที่ 2 ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม.
	บันไดหนีไฟ
	เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ
	ป้ายจุดรวมพล



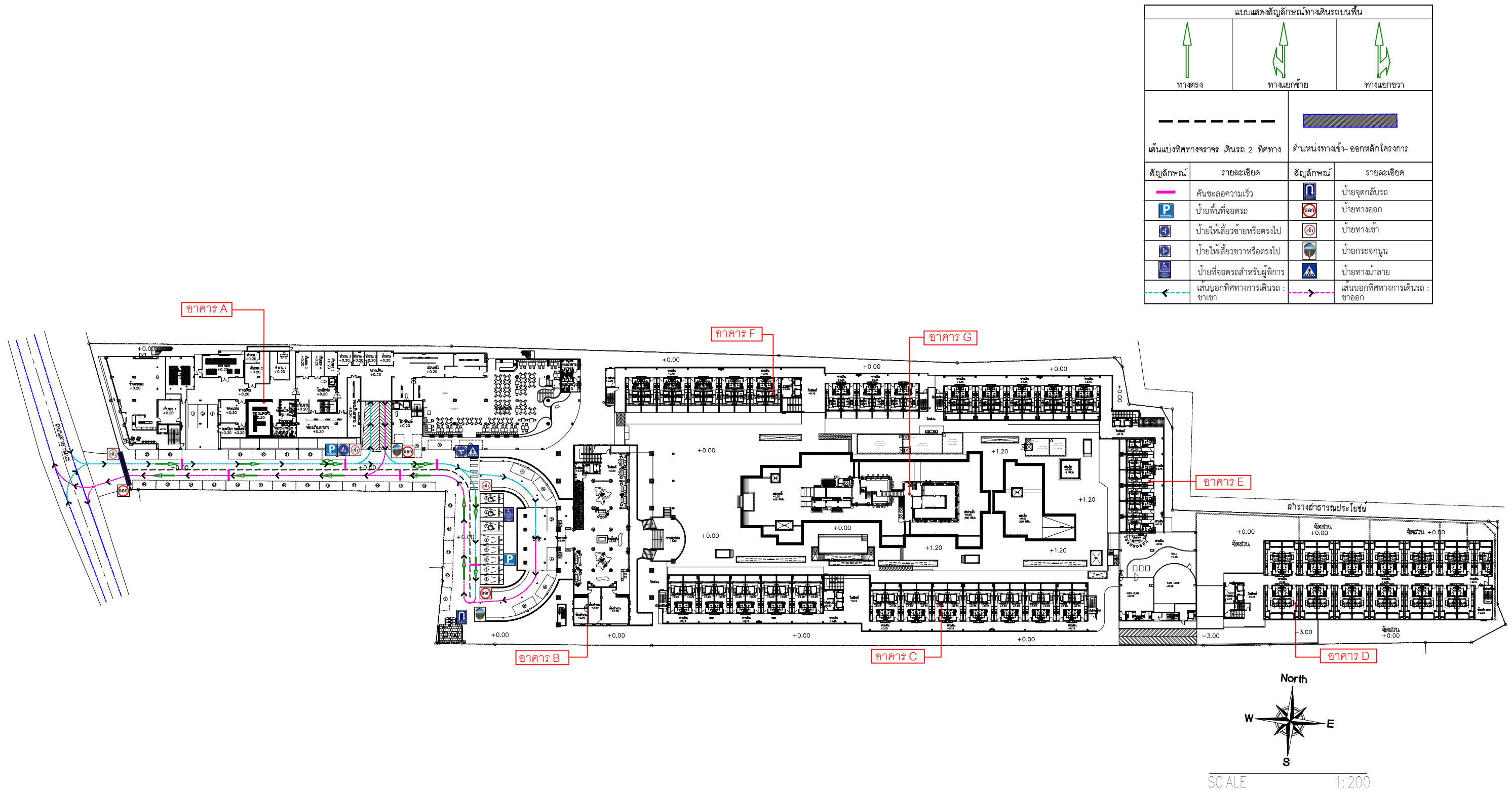
รูปที่ 2.6.3-1 ผังตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอส 2255 จำกัด 41/5 Moo 3, Chalongs Sub-District Mueang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง      USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเย็บ ว-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพเดช ภ. ภส 545	นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิ วฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยวัฒน์ อึ้งเงิน ภ-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยชัย พุ่มศรีใส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภก. 37058			UPDATE 10/07/2021	
			นายศุภโชค เปรมจาวนันทน์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027				

## 2.7 การจราจร

สำหรับทางเข้า-ออก มีความกว้าง 7.50 เมตร เชื่อมต่อกับถนนกะตะ ผิวจราจรกว้าง 7.50 เมตร และ  
เขตทางกว้าง 20 เมตร ส่วนถนนภายในโครงการมีความกว้าง 6-7.13 เมตร สำหรับที่จอดรถยนต์ของโครงการ  
มีทั้งหมด 174 คัน โดยเป็นที่จอดรถภายนอกพื้นที่โครงการซึ่งเป็นที่ดินเช่า จำนวน 50 คัน และเป็นที่จอดรถ  
ภายในโครงการ จำนวน 124 คัน รายละเอียดดังนี้ (ผังระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ ดังรูป 2.7-1)

- |  |              |
|--|--------------|
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณหน้าอาคาร A                | จำนวน 27 คัน |
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณชั้น 2 ของอาคาร A          | จำนวน 15 คัน |
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณชั้น 3 ของอาคาร A          | จำนวน 15 คัน |
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณชั้น 4 ของอาคาร A          | จำนวน 18 คัน |
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณชั้น 5 ของอาคาร A          | จำนวน 30 คัน |
| - ที่จอดรถยนต์บริเวณหน้าอาคาร B (อาคารต้อนรับ) | จำนวน 19 คัน |

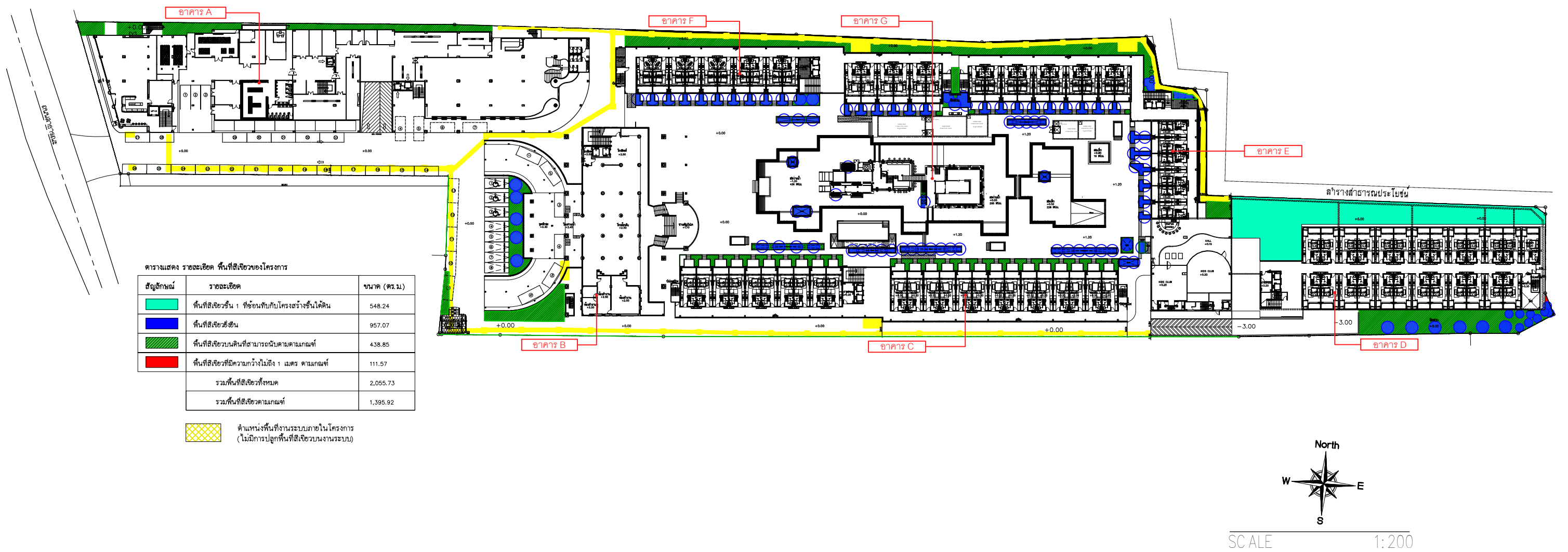


รูปที่ 2.7-1 ผังระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ


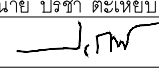
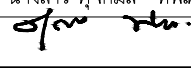
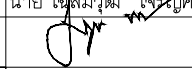
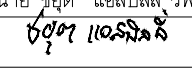
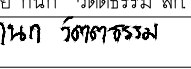
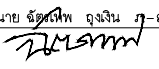
<p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Mueang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<b>แบบแสดง</b>     USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ๖-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพย์ ภา 545	นาย เอลิมวุดดี เจริญศรี สย 6764	นาย ชยุต แอสบิลลี วฟก 1173	นาย กนก วัตรธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ๗-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรัย พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทอดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภา 37058			-	
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภา 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา 29027			UPDATE 10/07/2021	

## 2.8 พื้นที่สีเขียว

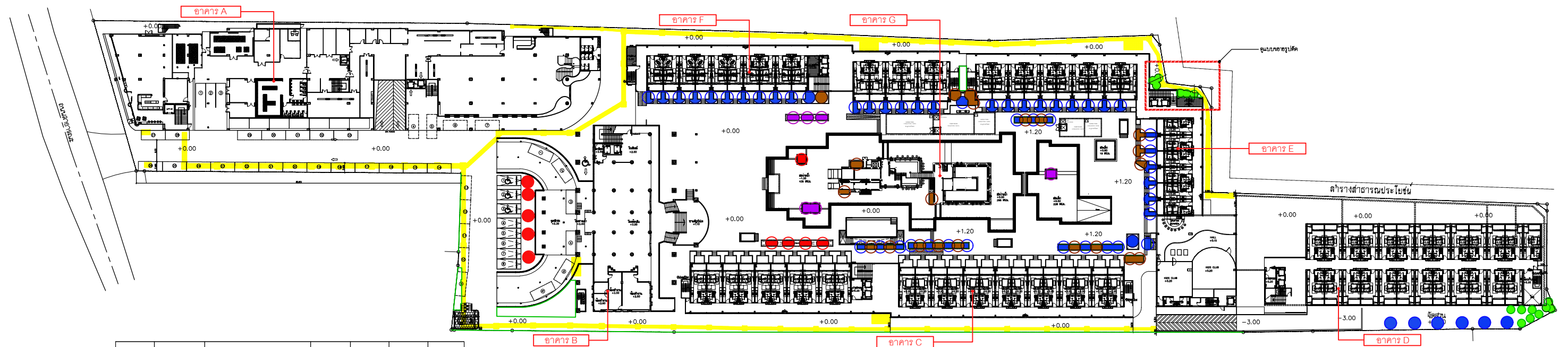
โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,055.73 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 1,395.92 ตารางเมตร ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่มีพื้นที่น้อยกว่า 1 เมตร ซึ่งมีพื้นที่ 111.57 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้แนวอาคาร ซึ่งมีพื้นที่ 548.24 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นลีลาวดี อินทผาลัมไต้หวัน ปาล์มชาว กล้วย จิกทะเล เอื้องหมายนา บอน ดอนญ่าขาว ดอนญ่าควีนสิริกิติ์ เศรษฐีเรือนใน เล็บครุฑ เข็มเหลือง เฟินข้าหลวงหลังลาย ฤาษีผสม พุดจีบ ไทรเกาหลี และหยั่วนวลน้อย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านนิเวศและนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมดประมาณ 1,395.92 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 957.07 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ดังรูปที่ 2.8-1 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นภายในโครงการ ดังรูปที่ 2.8-2 และผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในโครงการ ดังรูปที่ 2.8-3)



รูปที่ 2.8-1 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

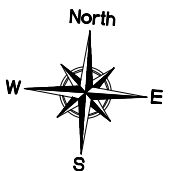
<div>  <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p> </div>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพย์ ภา 545	นาย เอลิมวดี เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอลบิลล์ วฟก 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยรัช พุ่มศรีใส สฟก 3117	นาย อนุยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภา 20960				
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส 358			นาย กฤษฏา แสงจำปา ภา 37058		USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ		
			นายศุภาโชค เปรมจรรย์นันท์ ภา 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภา 29027			UPDATE	10/07/2021





สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงกลม (เมตร)	พื้นที่ทรงกลม (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงกลม (ตร.ม.)
●	สีดา	<i>Plumeria rubra</i> L.	4	12.56	49	615.44
●	อินทผลัมไต้หวัน	<i>Phoenix laurelil</i> Kunth	3	7.07	10	70.70
●	ปาล์มพร้าว	<i>Livistona rotundifolia</i>	3	7.07	21	148.47
●	กล้วย	<i>Musa sapientum</i>	2	3.14	15	47.10
●	จิกทะเล	<i>Barringtonia asiatica</i>	4	12.56	6	75.36
รวม					101	957.07


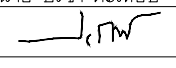
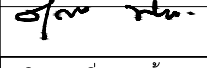
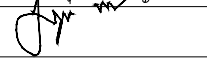
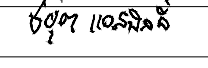
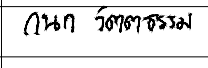
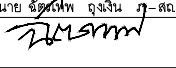

ตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ  
(ไม่มีการปลูกพื้นที่สีเขียวบนงานระบบ)



SCALE 1:200

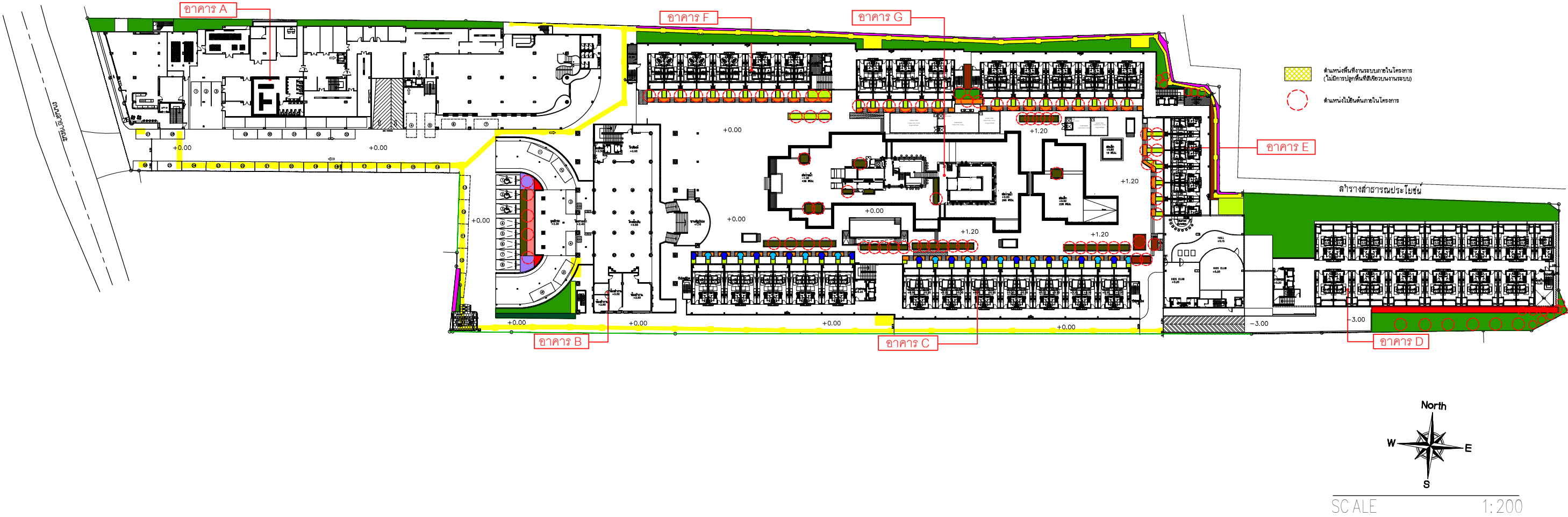
รูปที่ 2.8-2 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นภายในโครงการ

2-52


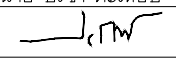

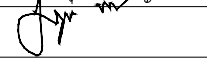
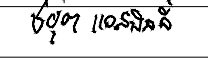
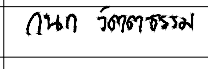
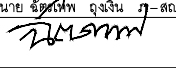
 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	<p>แบบแสดง</p> <p>USE WRITTEN DIMENSION ONLY</p> <p>ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ</p>	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภิมาล ทิพาเศษ ภ.ภล 545	นาย เจริญวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว ฟก. 1173	นาย กนก วัฒนธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยเทพ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรีชัย พุ่มศรีโส สฟก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย กฤษฎา แสงจำปา ภก. 37058			UPDATE 10/07/2021	
			นายศุภโชค เปรมจารุณนนท์ ภล. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027				

ตารางแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
	เข็มหมาขานา	Chelocostus speciosus (J.Koenig) C.D.Specht		เล็บครุฑ	Polyscias fruticosa
	บอน	Colocasia esculenta		เข็มเหลือง	Ixora spp.
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata Blume		เฟินข้าหลวงหลังลาย	Asplenium nidus
	คองยูงขาว	Mussaenda philippica		ฤาษีผสม	Plectranthus scutellarioides
	คองยูงควีนสิริกิติ์	Mussaenda 'Queen Sirikit'		พุทธรักษา	Tabernaemontana divaricata
	เศรษฐีเรือนใน	Chlorophytum comosum		หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella
พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด (ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียวอื่น) 438.85 ตารางเมตร					



รูปที่ 2.8-3 ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

 <p>บริษัท ที เอ 2255 จำกัด 41/5 ม.3 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83130 41/5 Moo 3, Chalong Sub-District Muang Phuket District, Phuket 83130 Telephone Number : (+66) 076-374-470 Telefax Number : (+66) 076-374-471</p>	โครงการ	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรไฟฟ้า	วิศวกรเครื่องกล	ผู้เขียนแบบ	แบบแสดง    USE WRITTEN DIMENSION ONLY ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	NO	DATE
	โครงการ ประมุกโก รีสอร์ท (ดัดแปลงอาคาร)	นาย ปรีชา ตะเหียบ ว-สถ 642	นางสาว ศุภกมล ทิพนะช ภ.ภล 545	นาย เจริญวุฒิ เจริญศิริ สย. 6764	นาย ชยุต แอสบิลลิว พล. 1173	นาย กนก วัตรธรรม สก. 4073	นาย ประสิทธิ์ ทองแดง		00	
	ถนนกะตะ อ.เมือง จ.ภูเก็ต								00	
	เจ้าของ	นาย ชัยสิทธิ์ อึ้งเงิน ว-สถ 8093	วิศวกรสิ่งแวดล้อม		นาย ชัยตรชัย พุ่มศรีใส สฟ.ก. 3117	นาย ธนยุทธ พงศ์ประศาสน์ ภก. 20960			DRAWING NO.	
	บริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด		นายเทิดสิน ตั้งสมชัยศิลป์ สส. 358			นาย ฤทธิยา แสงจำปา ภก. 37058			UPDATE 10/07/2021	
			นายศุภโชค เปรมจรรย์นันท์ ภส. 3720			นาย ศักดิ์ดา สุวรรณ ภก. 29027				